



**AREA A1  
SERVIZIO PATRIMONIO**

Città di Aosta  
Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta  
Tel: 0165. 300455 Fax: 0165.300587  
[patrimonio@comune.aosta.it](mailto:patrimonio@comune.aosta.it)

**SECTEUR A1  
SERVICE DU PATRIMOINE**

Ville d'Aoste  
1, Place Chanoux, 11100 Aoste  
Tél: 0165. 300455 Fax: 0165.300587  
[patrimonio@comune.aosta.it](mailto:patrimonio@comune.aosta.it)

## **PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI**

EX ART. 58 DEL D.L. 112/2008, CONVERTITO CON LEGGE N° 133 DEL 6/8/2008.

### **ANNO 2026 – 2028**

## Scheda 1

Terreno sito in Frazione Arpuilles

Estremi catastali : foglio 15, mappale 539


Superficie catastale : mq. 1.441

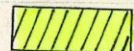
Attuale utilizzo : incolto

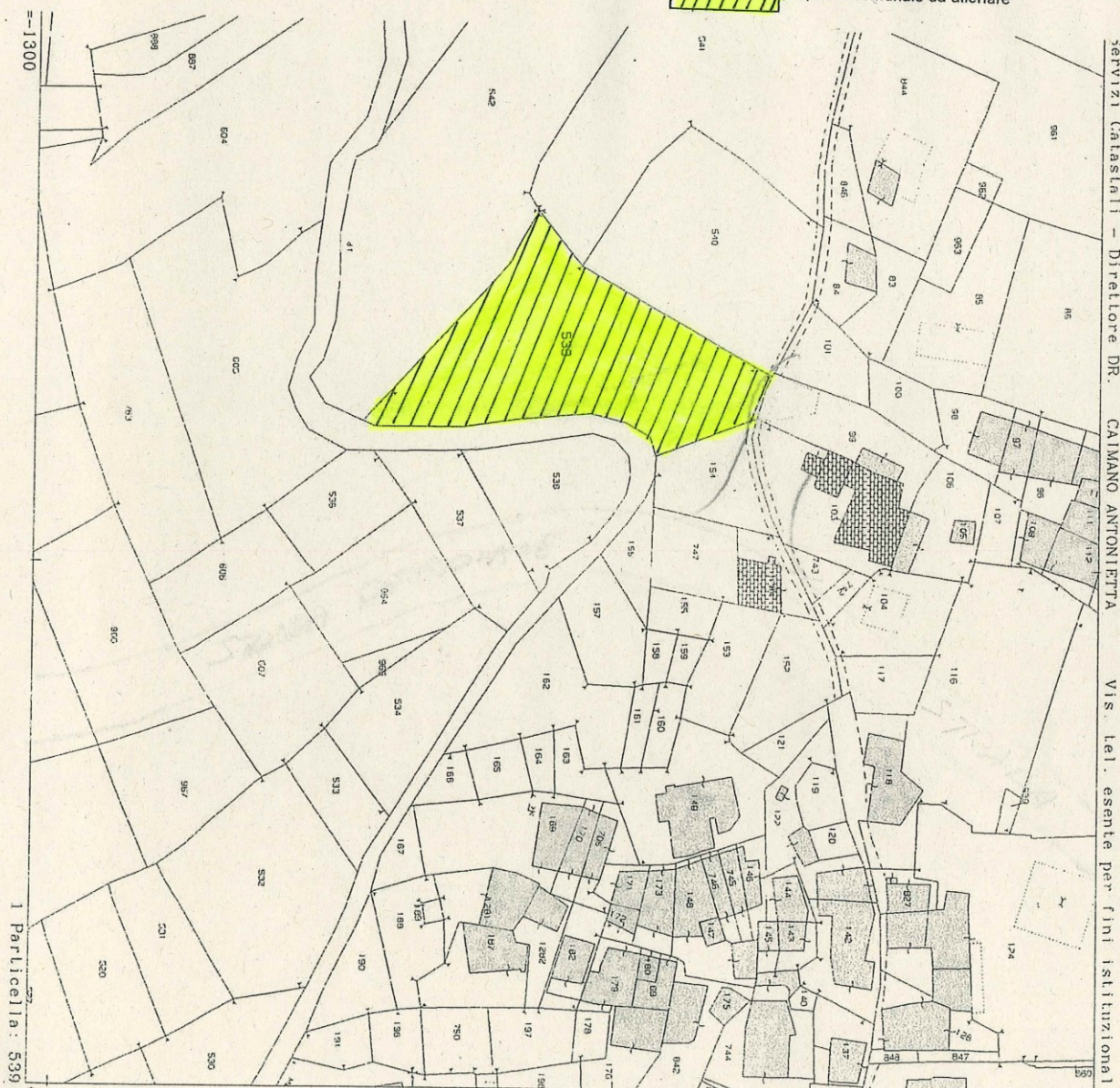
Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : Eg27





		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
1	Città di Aosta Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587	Ville d'Aoste 1, Place Chanoux, 11100 Aoste Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587	
oggetto	Piano delle alienazioni 2026-2028		
Terreno in Frazione Arpuilles			data Dicembre 2025

 proprietà comunale da alienare



Comune: AOSTA  
Foglio: 15

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

9-Mar-2016 16:21:45  
Prot. n. T253037/2016

Servizi Catastrali - Direttore DR. CALMANO ANTONIETTA Vis. tel. esente per fini istituzionali



## Scheda 2

Terreno sito in Regione Talapè

Estremi catastali : foglio 24, mappale 135


Superficie catastale : mq. 236

Attuale utilizzo : incolto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : Eg14

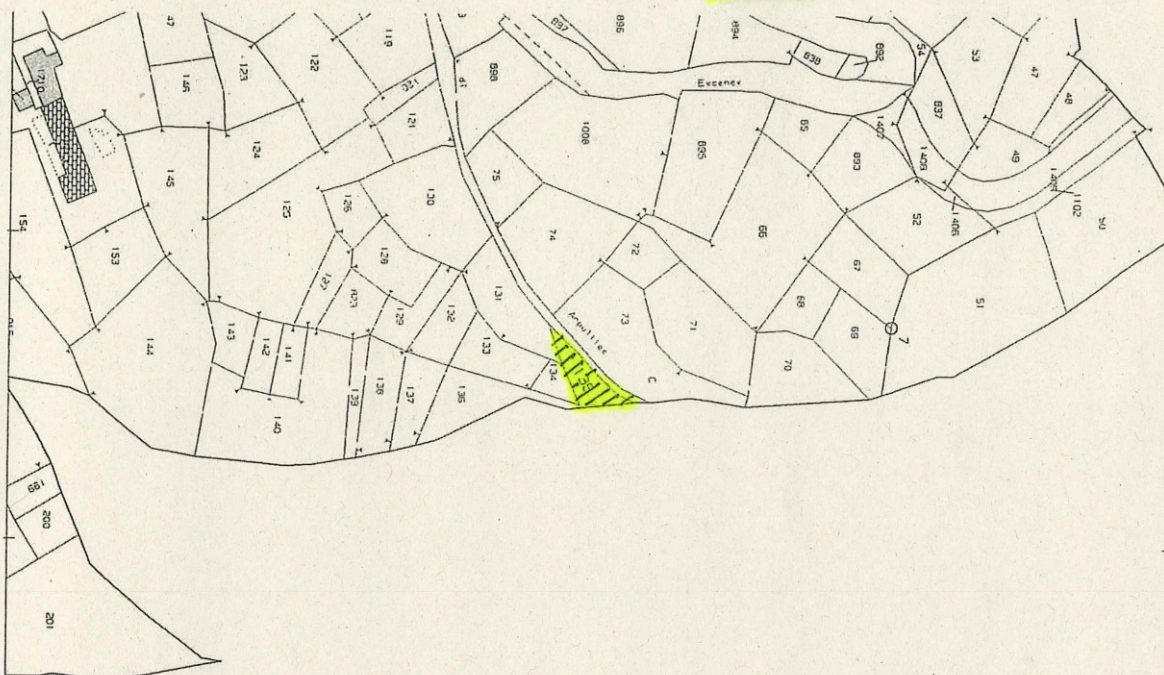




		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
2	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>Città di Aosta</p> <p>Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta</p> <p>Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> <div> <p>Ville d'Aoste</p> <p>1, Place Chanoux, 11100 Aoste</p> <p>Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> </div>		
oggetto	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">Piano delle alienazioni 2026-2028</div>		
	Incolto sterile Regione Talapè		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">data</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Dicembre 2025</div>



proprietà comunale da alienare



o Servizi Catastrali - Direttore DR. CAIMANO ANTONIETTA Vis. tel. esente per fini istituzionali

1 Particella: 135

Comune: AOSTA  
Foglio: 24

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

9-Mar-2016 16:23:31  
Prot. n. T254072/2016



### Scheda 3

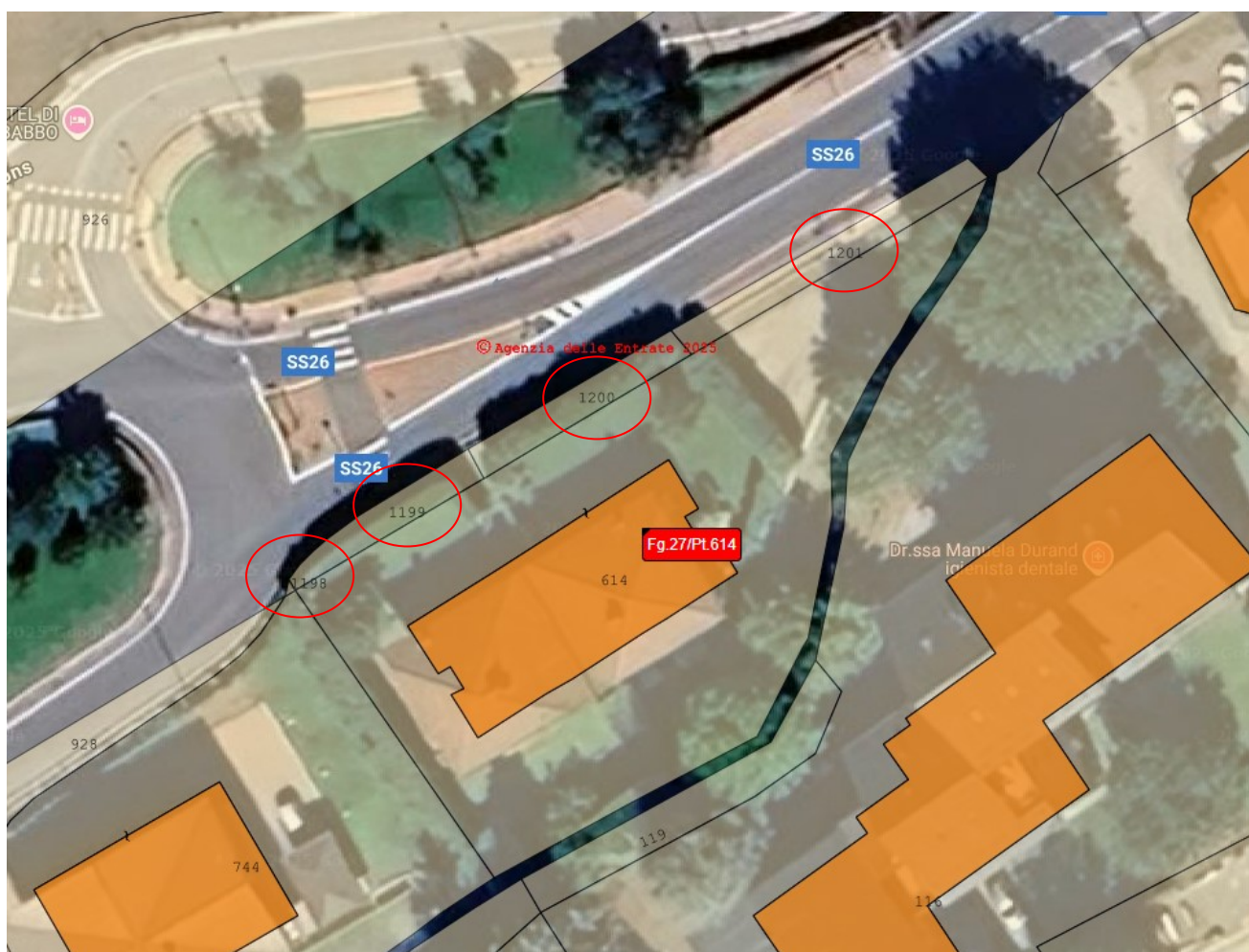
Reliquato stradale a nord del mappale 614, venutosi a creare a seguito dei lavori stradali sito in Via Parigi

Estremi catastali : foglio 27, mappali 1198, 1199, 1200, 1201 (ex 614)


Superficie catastale: circa mq. 156 (1+41+48+66)


Attuale utilizzo: reliquato stradale

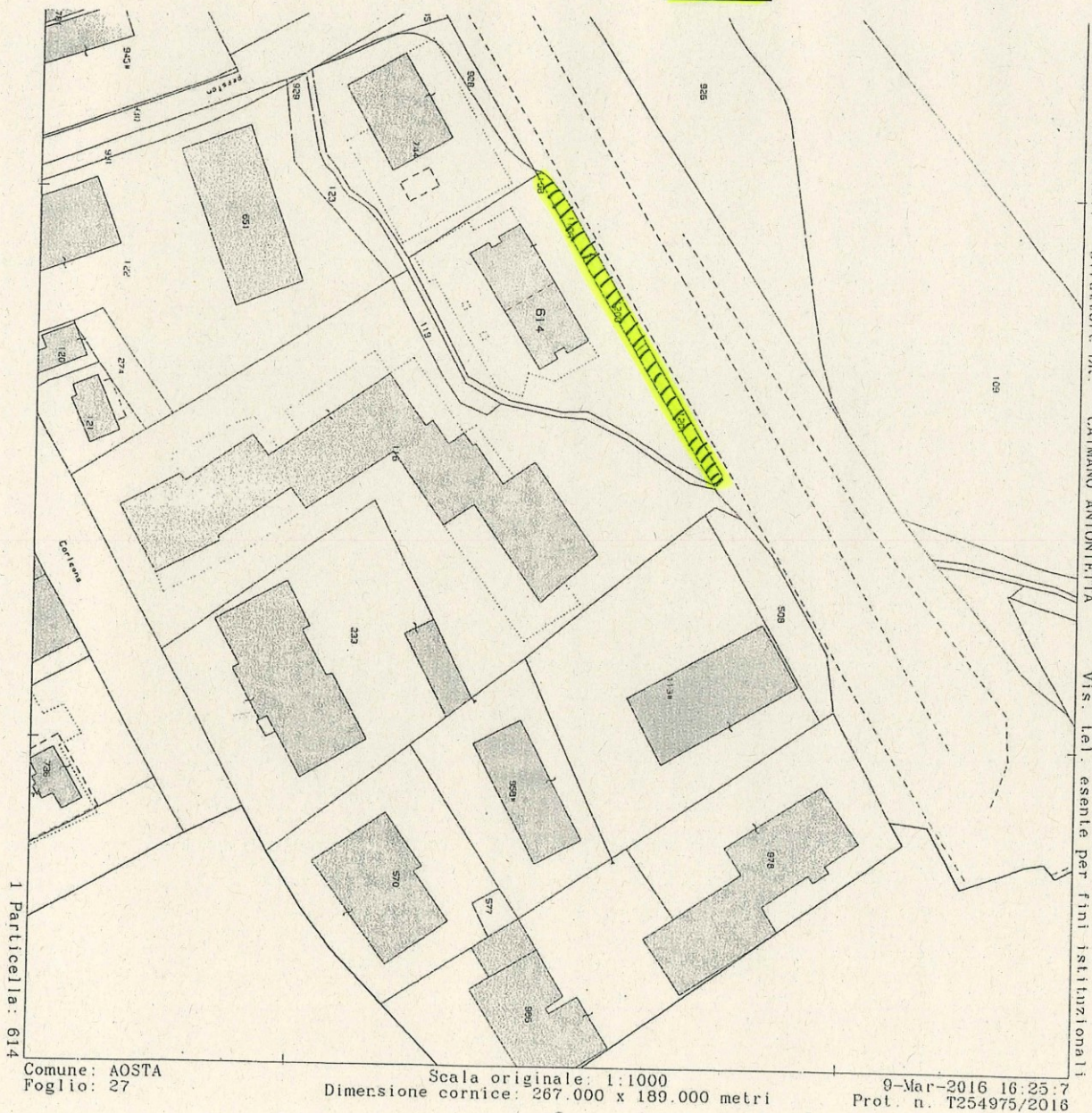
Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : /





		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<b>3</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>Città di Aosta</p> <p>Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta</p> <p>Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> <div> <p>Ville d'Aoste</p> <p>1, Place Chanoux, 11100 Aoste</p> <p>Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> </div>		
oggetto	Piano delle alienazioni 2026-2028		
	Reliquato stradale Via Parigi		data Dicembre 2025

 proprietà comunale da alienare



#### **Scheda 4a**

Striscia terreno Circonvallazione nord

Estremi catastali : foglio 29, mappale 342

Superficie catastale : mq. 47

Attuale utilizzo : area privata a lato della strada

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : Ba11

#### **Scheda 4b**

Striscia terreno sito in Circonvallazione nord

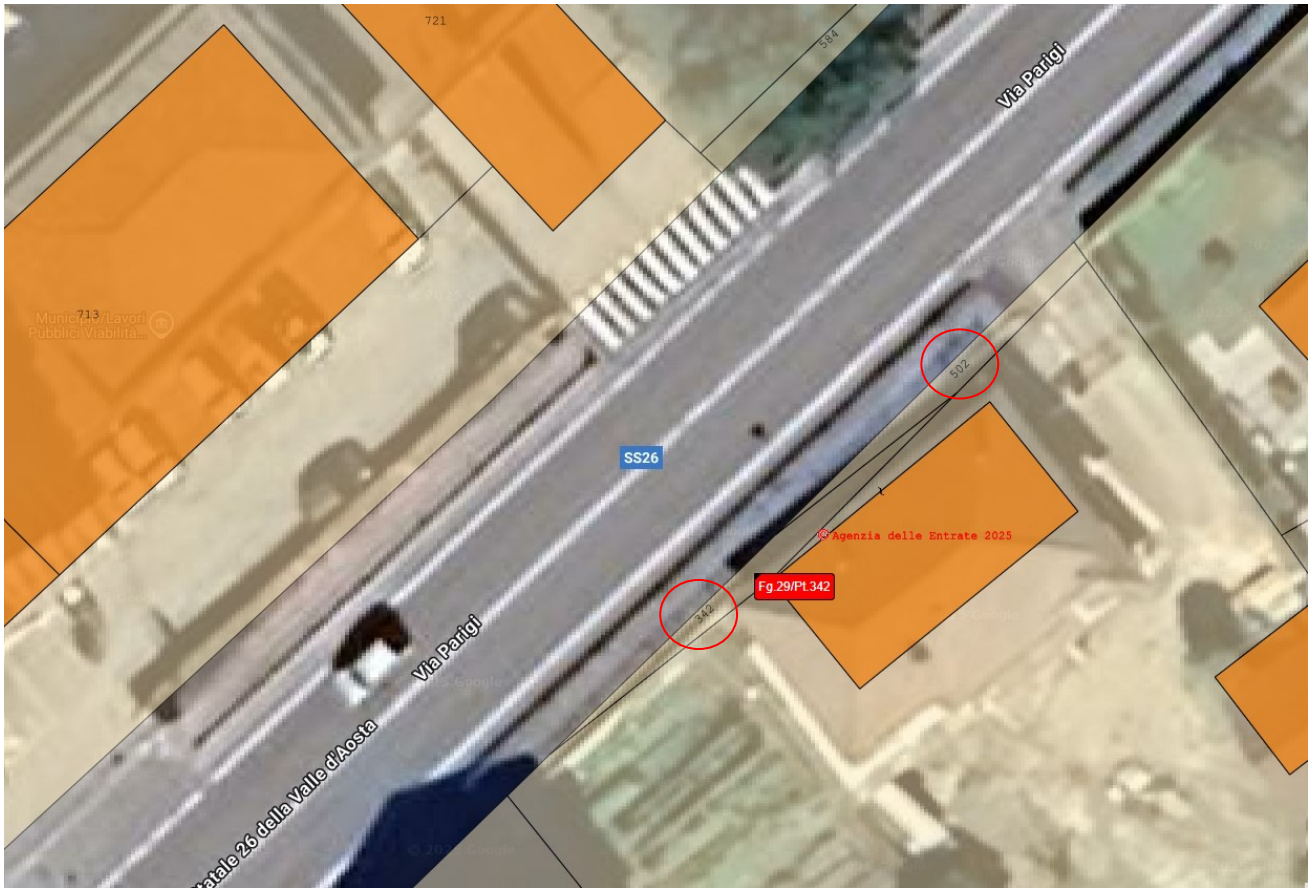
Estremi catastali : foglio 29, mappale 502

Superficie catastale : mq. 9


Attuale utilizzo : area privata a lato della strada

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : Ba11



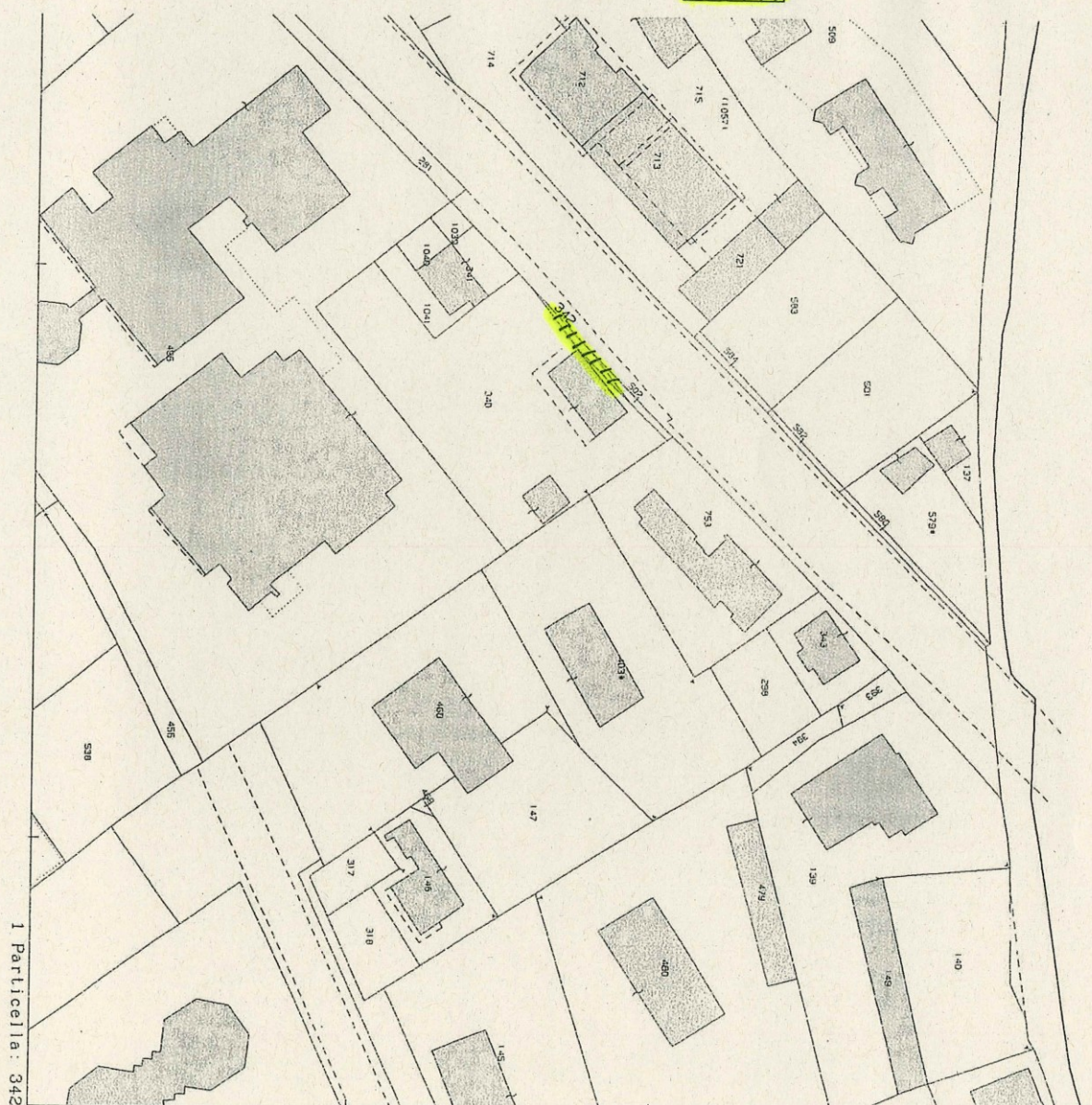




		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>4</b> a-b         </div>	Città di Aosta Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587		Ville d'Aoste 1, Place Chanoux, 11100 Aoste Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587
	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; display: inline-block;"> <b>oggetto</b>             Piano delle alienazioni 2026-2028         </div>		
Striscia di terreno in Via Parigi			data Dicembre 2025



proprietà comunale da alienare



1 Particella: 342

Comune: AOSTA  
Foglio: 29

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

9-Mar-2016 16:27:22  
Prot. n. T256229/2016

o Servizi Catastrali - Direttore DR. CALMANO ANTONIETTA Vis. tel. esente per fini istituzionali



## Scheda 5

Alloggio farmacia sito in Corso Ivrea

Estremi catastali : foglio 60, mappale 151, sub 5


Superficie catastale : mq. 4 vani

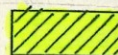
Attuale utilizzo : alloggio concesso in locazione

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : Ba82

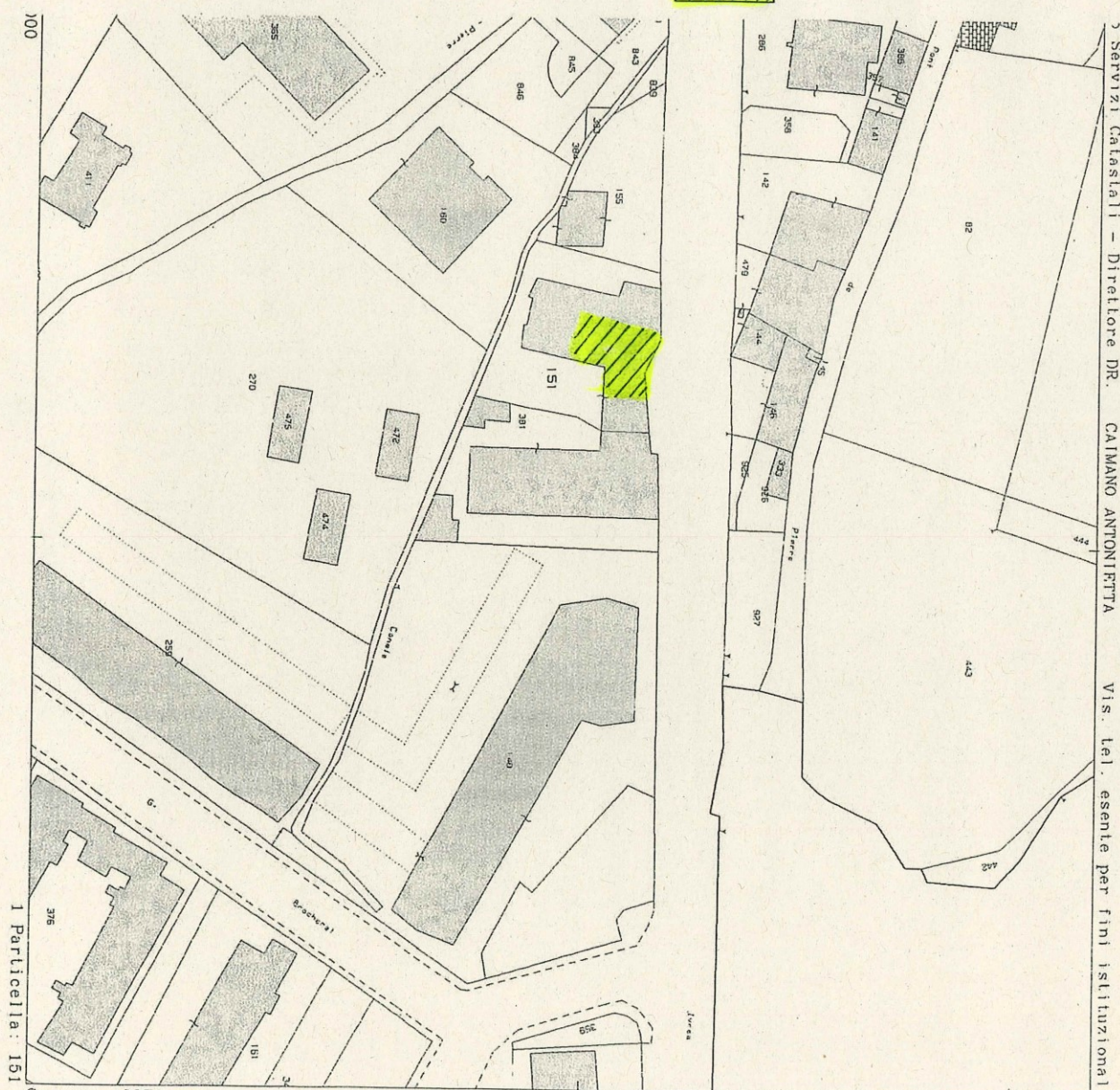




		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<b>5</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>Città di Aosta</p> <p>Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta</p> <p>Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> <div> <p>Ville d'Aoste</p> <p>1, Place Chanoux, 11100 Aoste</p> <p>Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> </div>		
oggetto	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">Piano delle alienazioni 2026-2028</div>		
	Alloggio farmacia Corso Ivrea		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">data</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Dicembre 2025</div>



proprietà comunale da alienare



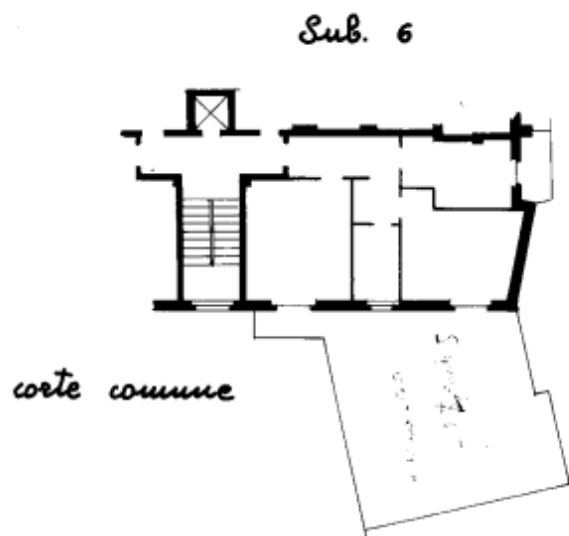
Comune: AOSTA  
Foglio: 60

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

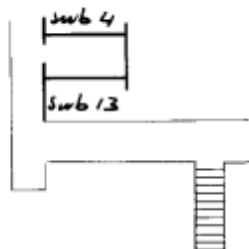
9-Mar-2016 16:32:50  
Prot. n. T259276/2016



FABBRICATO "A."  
piano primo  
Sub. 5  
H. = mt. 2,75



Cantina  
H = 3,06



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1. 200

## Scheda 6

Area verde sita in Via Brocherel angolo Via Montagnayes

Estremi catastali : foglio 60, mappale 345

Superficie catastale : mq. 178 presunti


Attuale utilizzo : area verde non di uso pubblico con manutenzione privata

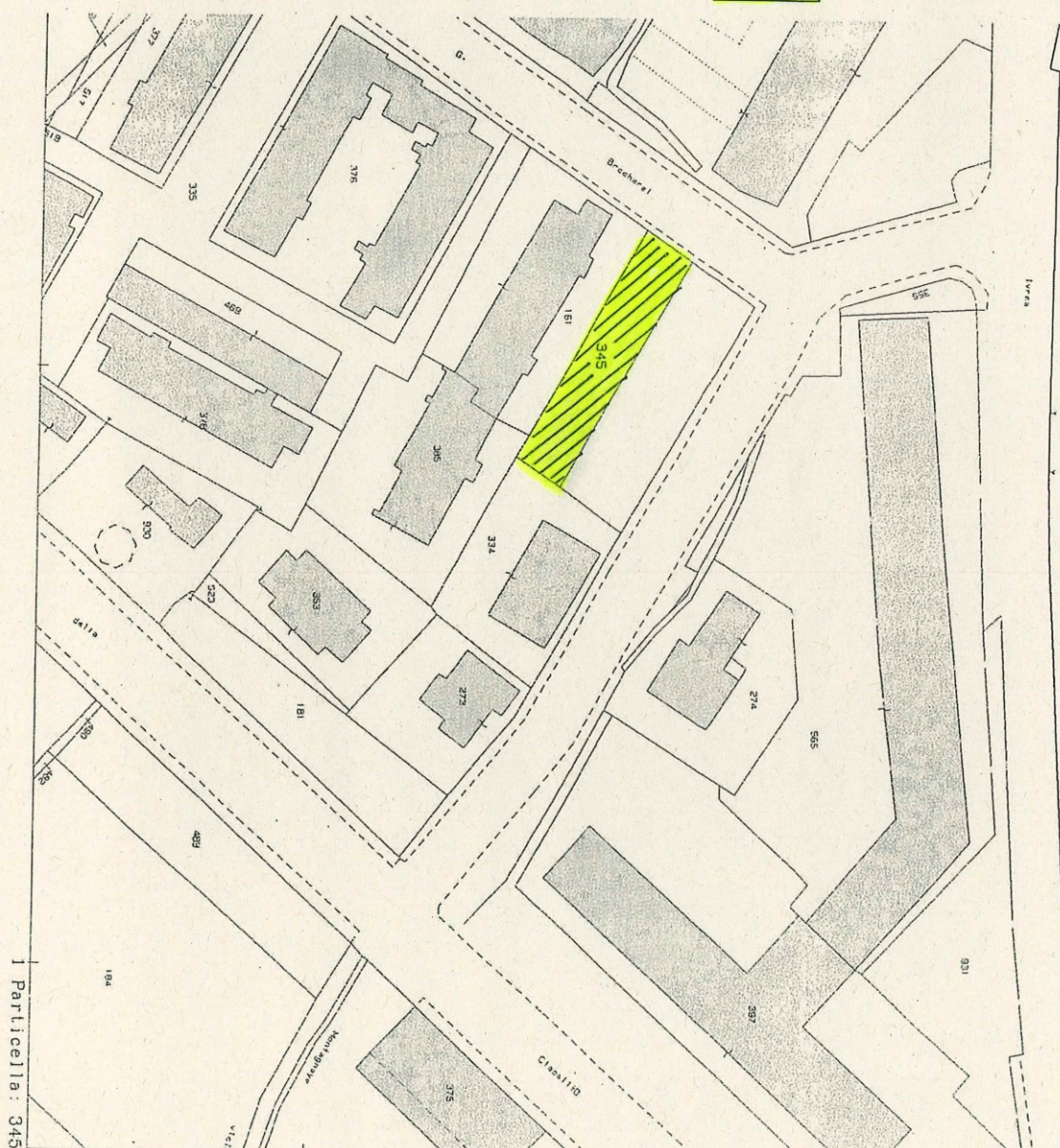
Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Ba82 priva di capacità edificatoria, per una porzione di circa mq 212 in area vincolata a servizi di interesse locale, parcheggio





		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 40px; margin: 0 auto;">6</div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>Città di Aosta</p> <p>Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta</p> <p>Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> <div> <p>Ville d'Aoste</p> <p>1, Place Chanoux, 11100 Aoste</p> <p>Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> </div>		
oggetto	Piano delle alienazioni 2026-2028		
	Area verde via Brocherel angolo via Montagnayes		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">data</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Dicembre 2025</div>

 proprietà comunale da alienare



Comune: AOSTA  
Foglio: 60

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

9-Mar-2016 16:35:58  
Prot. n. T261073/2016

o Servizi Catastrali - Direttore DR. CAIMANO ANTONIETTA Vis. tel. esente per fini istituzionali



## Scheda 7

Tratto della vecchia strada da Aosta al Gran San Bernardo in prossimità della Frazione Ossan/Signayes

Estremi catastali: assenti > foglio 21, vicino mappale 350

Superficie catastale : mq. 925 presunti

Attuale utilizzo: strada ad uso privato

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Eg14 di particolare interesse agro-silvo pastorale, in parte interessato da viabilità esistente







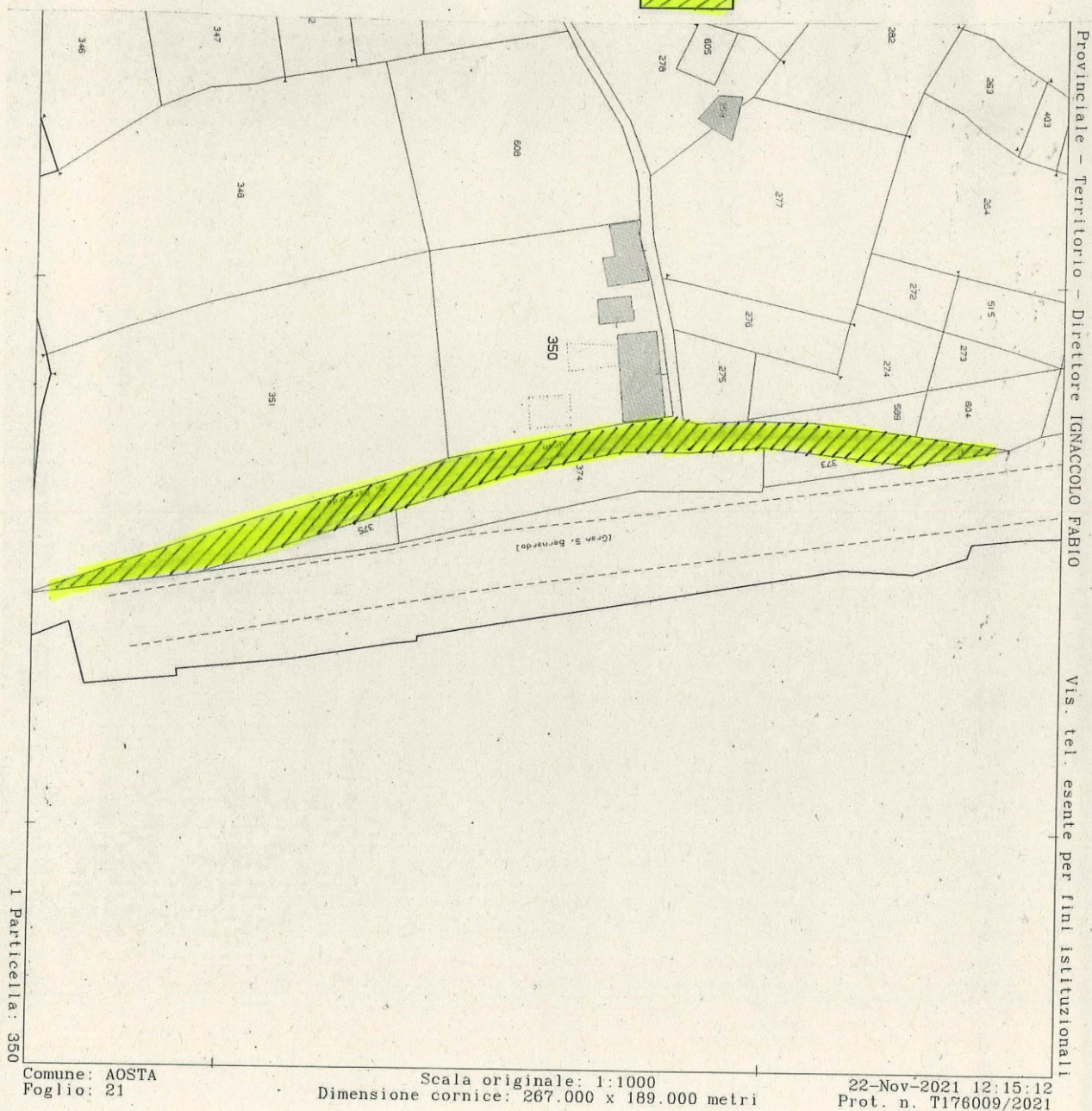


Sedime catastale



		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<b>7</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <b>Città di Aosta</b>  Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta  Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587 </div> <div> <b>Ville d'Aoste</b>  1, Place Chanoux, 11100 Aoste  Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587 </div> </div>		
<b>oggetto</b>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">Piano delle alienazioni 2026-2028</div>		
Tratto della Strada del G.S. Bernardo località Signayes Ossan		<b>data</b> Dicembre 2025	

 proprietà comunale da alienare



Comune: AOSTA  
Foglio: 21

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

22-Nov-2021 12:15:12  
Prot. n. T176009/2021



## Scheda 8 a

Reliquato stradale sito in Via Mochet

Estremi catastali : foglio 57, mappale 195

Superficie catastale : mq. 144

Attuale utilizzo : strada ad uso privato con concessione e cessione da perfezionare

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Ba95 edificabile con indice di densità fondiaria di 0,13 mq al mq in area destinata alla viabilità prevista residenziale



## Scheda 8 b

Reliquato stradale sito in Via Mochet

Estremi catastali : foglio 59, mappale 214

Superficie catastale : mq. 883

Attuale utilizzo: strada ad uso privato con concessione e cessione da perfezionare

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: sottozona Ba95 edificabile con indice di densità fondiaria di 0,13 mq al mq in area destinata alla viabilità prevista residenziale





## Scheda 8 c

Reliquato stradale sito in Via Mochet

Estremi catastali: foglio 57, mappale 239

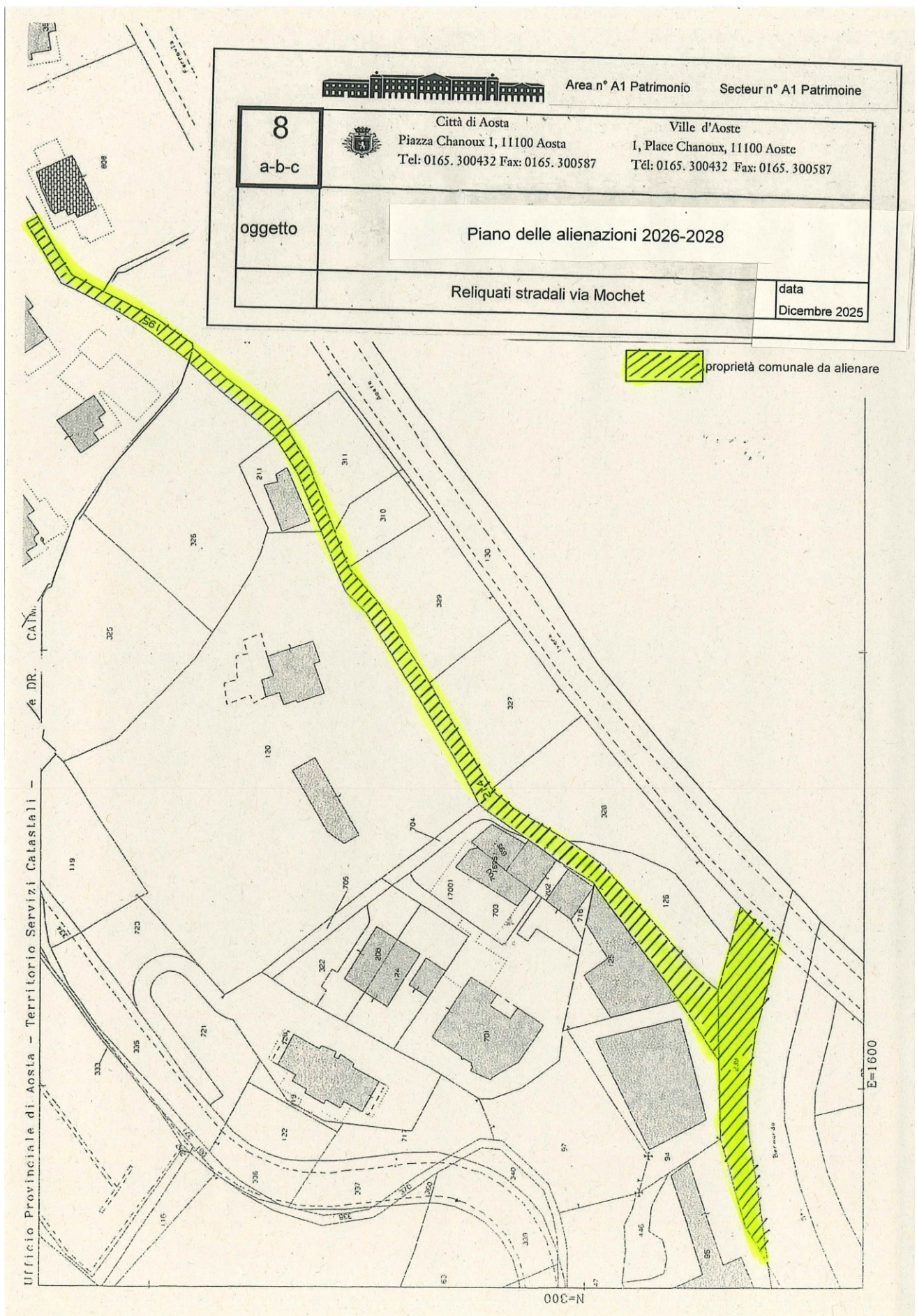
Superficie catastale: mq. 590

Attuale utilizzo: strada ad uso privato con concessione e cessione da perfezionare

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: sottozona Fa15 per impianti e attrezzature di interesse regionale in area per viabilità esistente









### Scheda 9 a

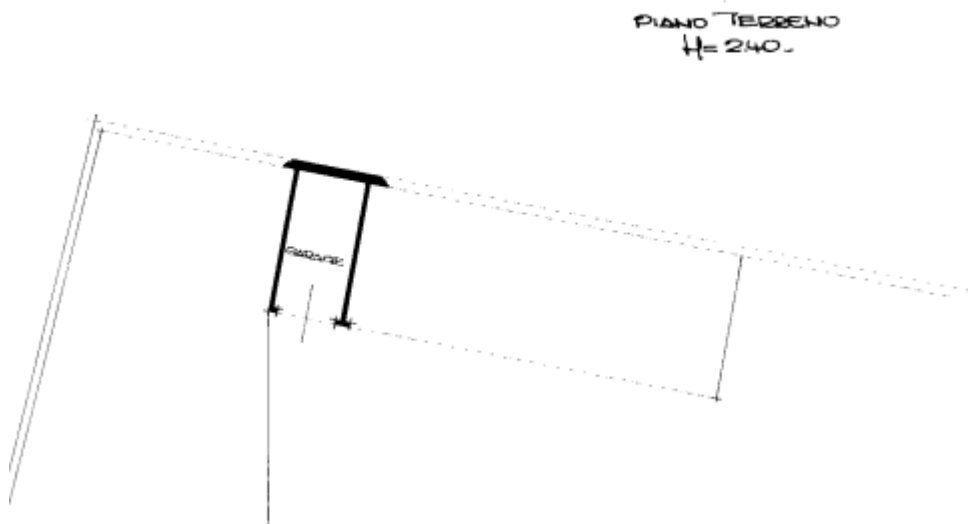
Box fuoriterra a nord edificio Mattioda sito in Via Parigi

Estremi catastali : foglio 29, mappale 715, sub 1

Superficie catastale : mq. 15

Attuale utilizzo : box in locazione

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Ba04 edificabile con indice di densità fondiaria di 0,17 mq al mq



### Scheda 9 b

Box fuoriterra a nord edificio Mattioda sito in Via Parigi

Estremi catastali : foglio 29, mappale 715, sub 3 (planimetria non allegata)

Superficie catastale : mq. 15

Attuale utilizzo : box dato in locazione

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Ba04 edificabile con indice di densità fondiaria di 0,17 mq al mq

### **Scheda 9 c**

Box fuoriterza a nord edificio Mattioda sito in Via Parigi

Estremi catastali : foglio 29, mappale 715, sub 6 (planimetria non allegata)

Superficie catastale : mq. 15

Attuale utilizzo : box in locazione

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Ba04 edificabile con indice di densità fondiaria di 0,17 mq al mq

### **Scheda 9 d**

Box fuoriterza a nord edificio Mattioda sito in Via Parigi

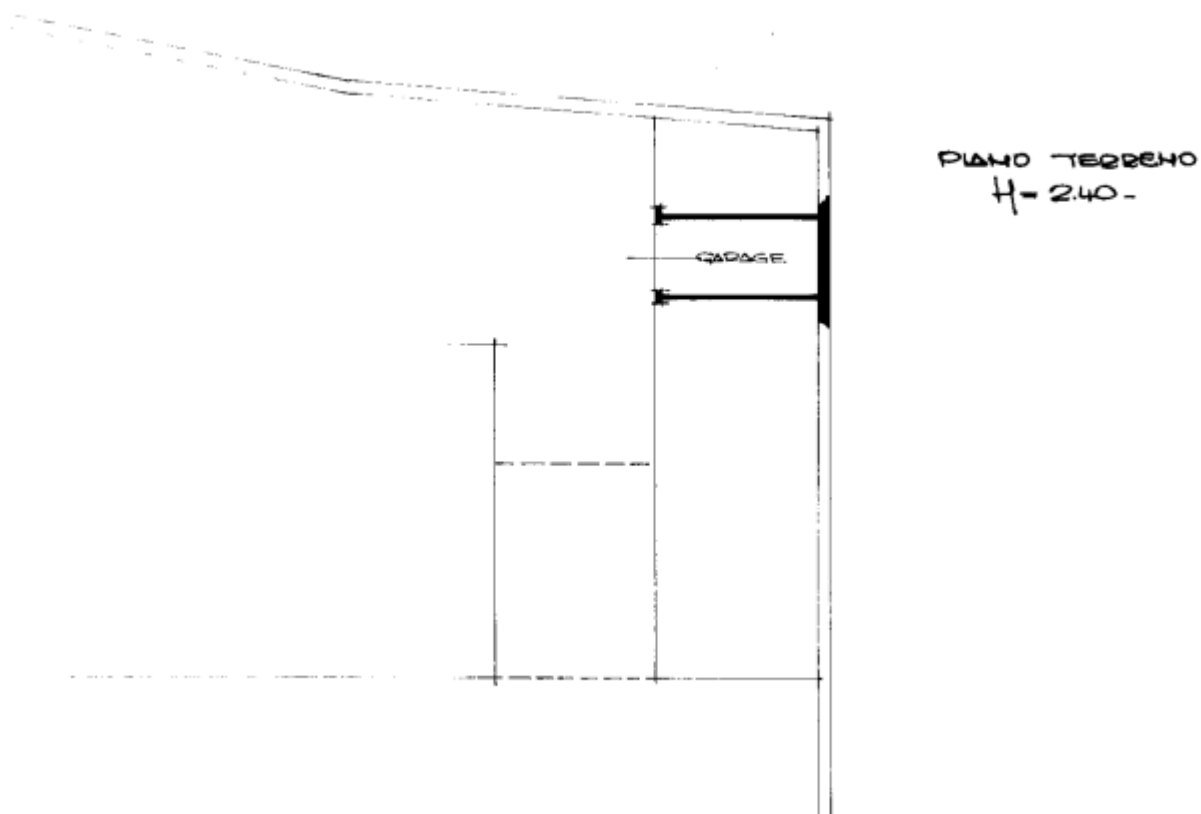
Estremi catastali : foglio 29, mappale 715, sub 8

Superficie catastale : mq. 12

Attuale utilizzo : box in locazione

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Ba04 in area vincolata a servizi di interesse locale, sicurezza





**Scheda 9 e**

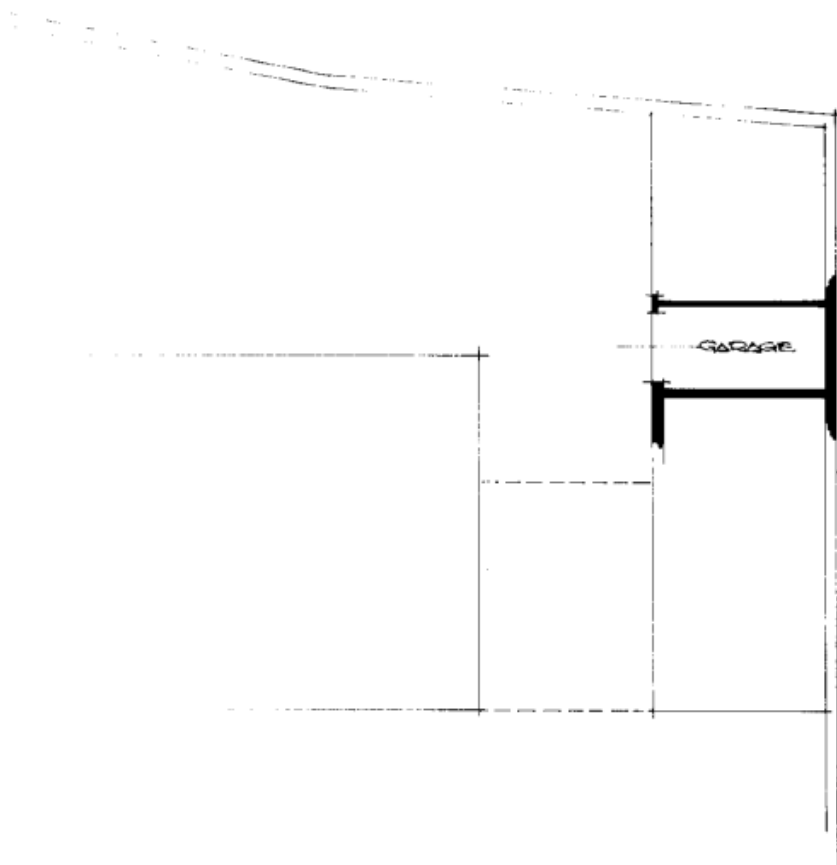
Box fuoriterza a nord edificio Mattioda sito in Via Parigi

Estremi catastali : foglio 29, mappale 715, sub 9

Superficie catastale : mq. 12

Attuale utilizzo : box in locazione

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Ba04 in area vincolata a servizi di interesse locale, sicurezza





PIANO TERRENO  
H = 2.40 -







		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<b>9</b> a-b-c-d-e	 Città di Aosta Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587	Ville d'Aoste 1, Place Chanoux, 11100 Aoste Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587	
oggetto	Piano delle alienazioni 2026-2028		
Box fuori terra a nord edificio "Ex Mattioda"- Via Parigi			data Dicembre 2025



proprietà comunale da alienare



Comune: AOSTA  
Foglio: 29

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

9-Mar-2016 16:50:20  
Prot. n. T269330/2016

o Servizi Catastrali - Direttore DR. CAIMANO ANTONIETTA Vis. tel. esente per fini istituzionali



## Scheda 10

Locale commerciale sito in Via Cavagnet (supermercato)

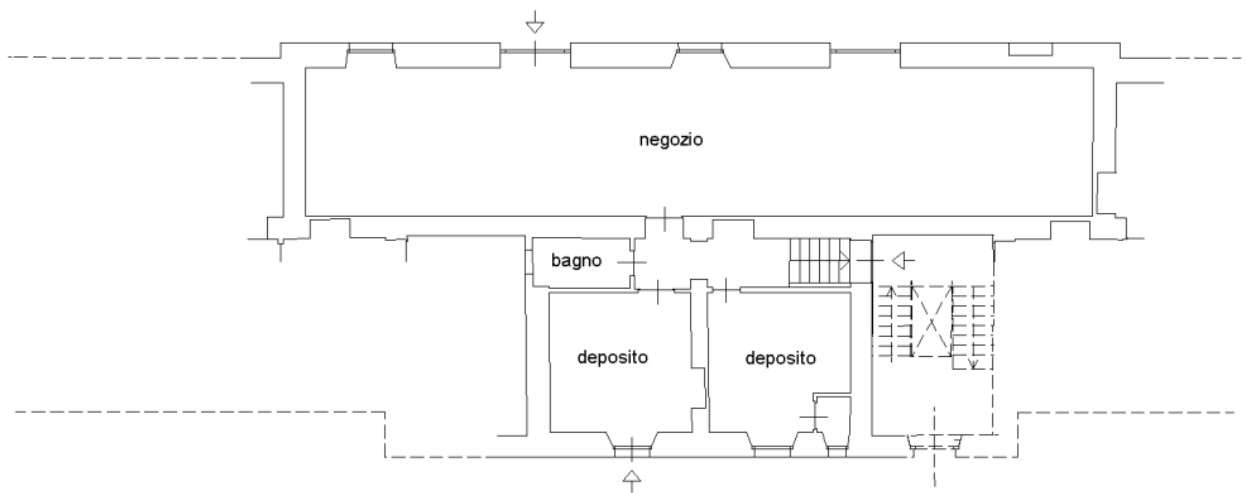
Estremi catastali: foglio 33, mappale 110, sub 102 e 103 (ex 21 e 61)

Superficie catastale: mq. 150

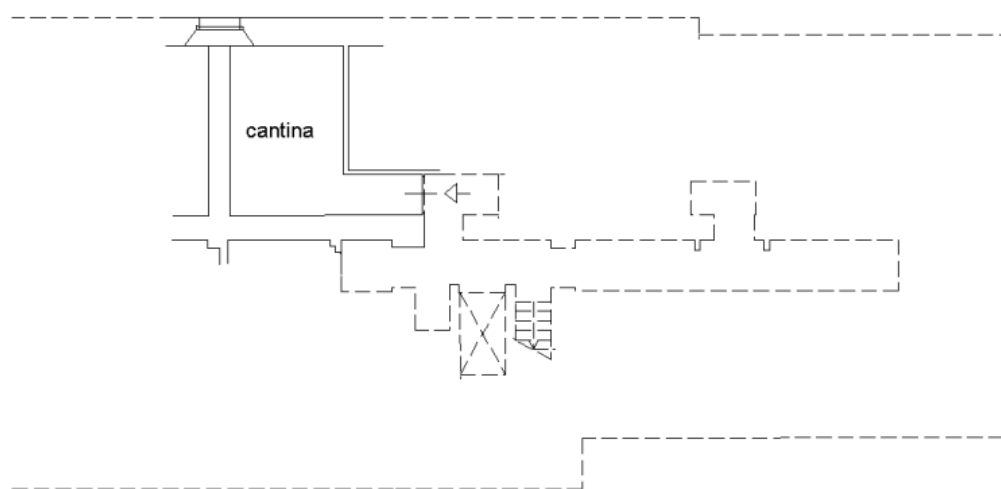
Attuale utilizzo: locale commerciale

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: sottozona Af01 Quartiere  
Cogne – agglomerato di particolare interesse storico e culturale






PIANO TERRENO  
H = 480 cm

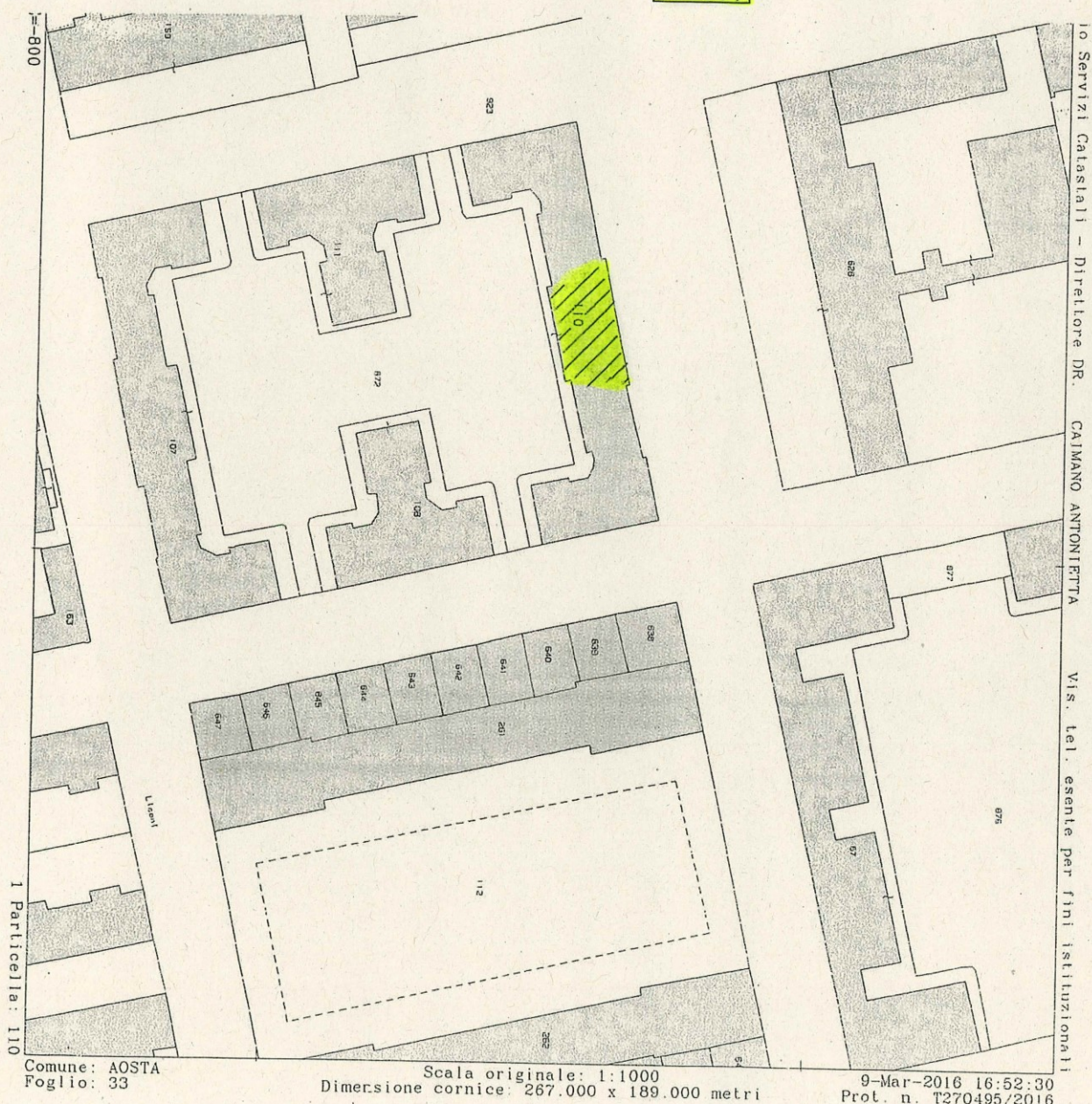


PIANO SEMINTERRATO  
H = 195 cm



		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
10	Città di Aosta Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587		
	Ville d'Aoste 1, Place Chanoux, 11100 Aoste Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587		
oggetto	Piano delle alienazioni 2026-2028		
	Locale commerciale Via Cavagnet (Supermercato)		data Dicembre 2025

 proprietà comunale da alienare





## Scheda 11

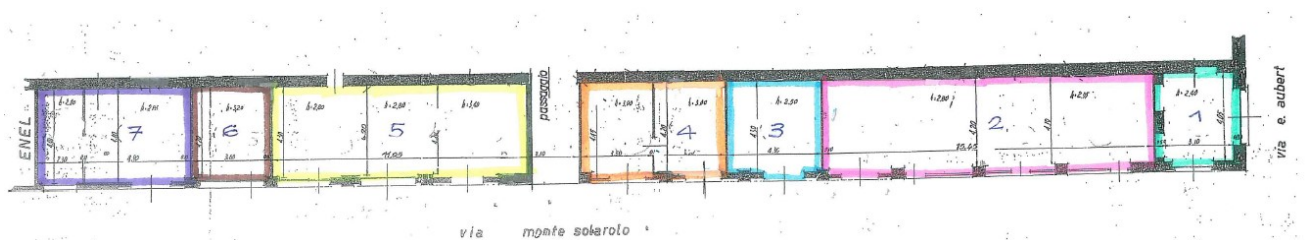
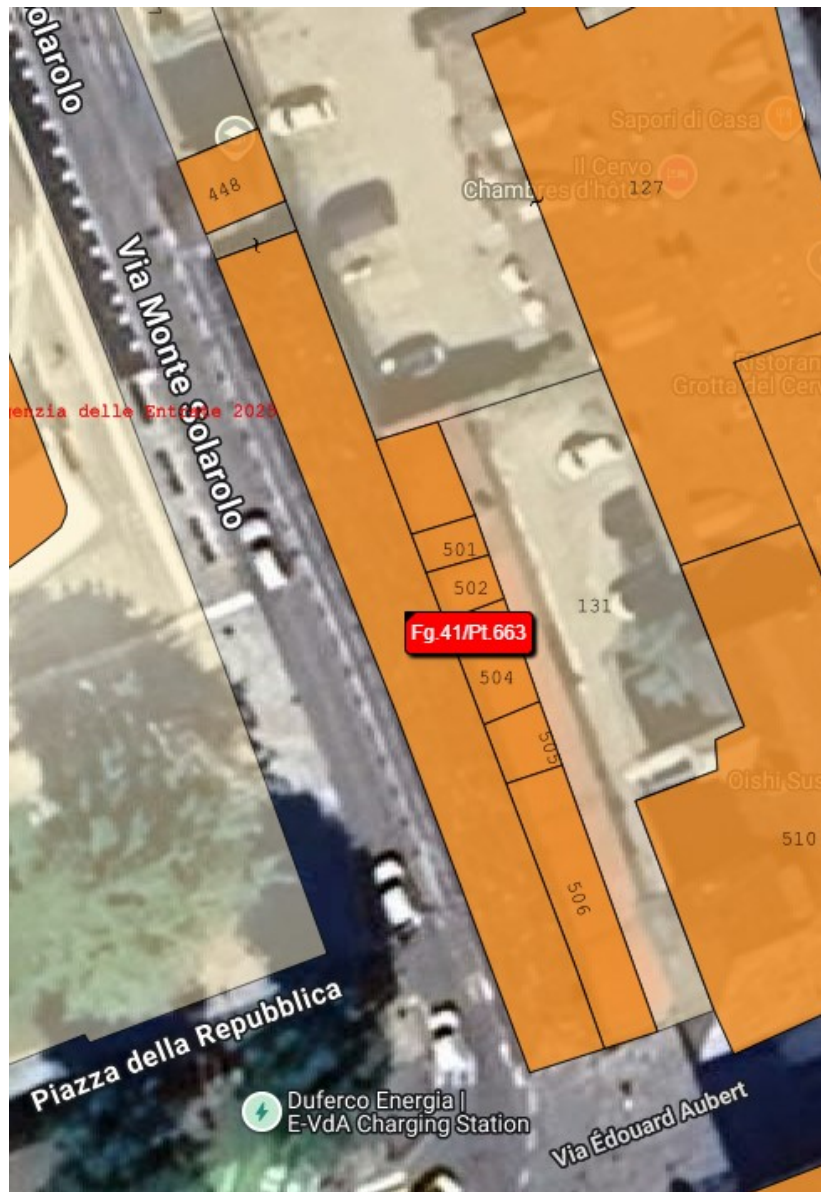
Locali denominati “Arcate del Plot” in via Monte Solarolo

Estremi catastali : foglio 41, mappale 663, sub vari

Superficie catastale : mq. 220

Attuale utilizzo : inutilizzato

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : A cu8 – Centro storico, vincolo culturale







Area n° A1 Patrimonio

Secteur n° A1 Patrimoine

11



Città di Aosta  
Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta  
Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587

Ville d'Aoste  
1, Place Chanoux, 11100 Aoste  
Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587

oggetto

Piano delle alienazioni 2026-2028

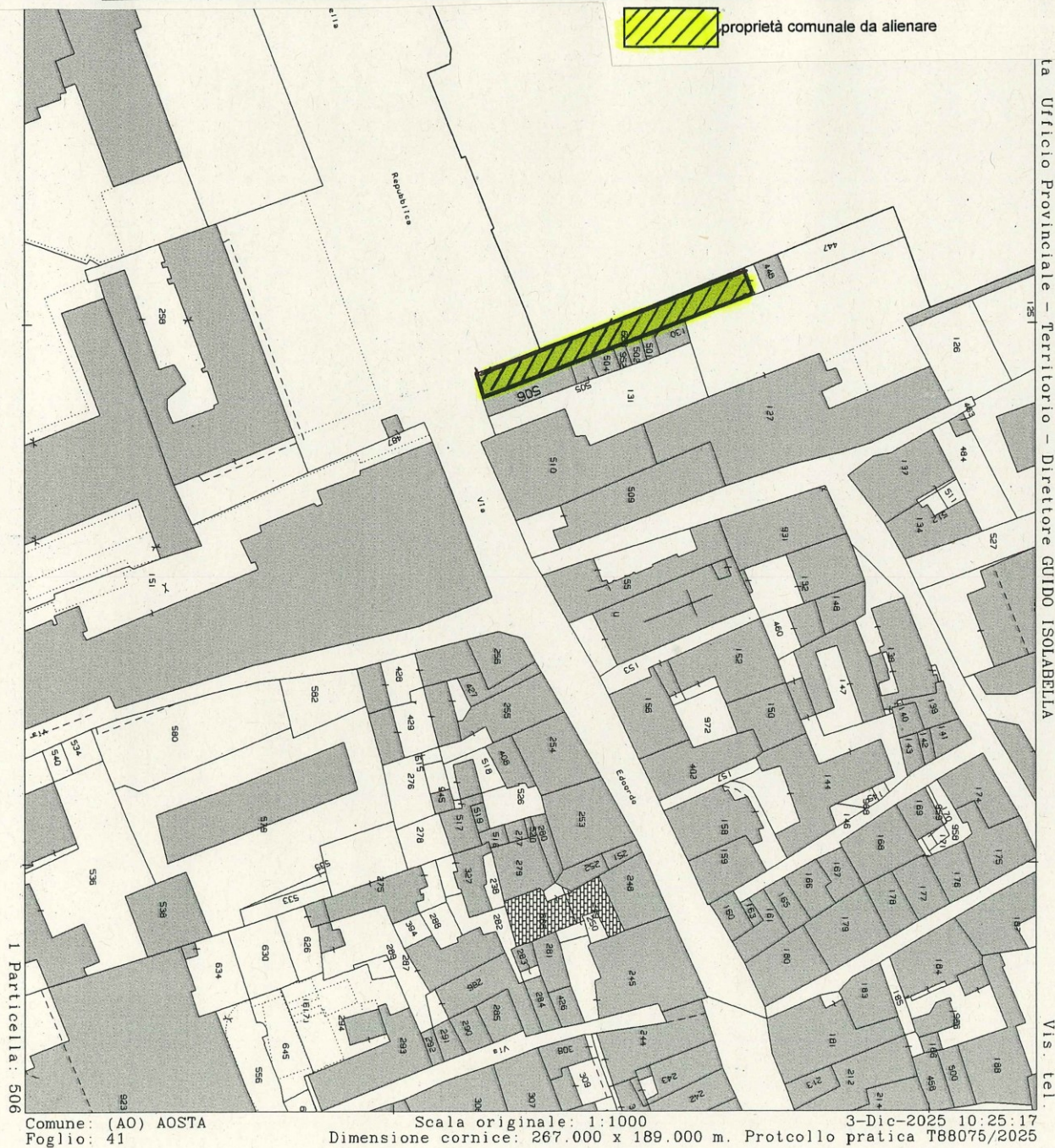
Locali denominati "Arcate del Plot" in via Monte Solarolo

data

Dicembre 2025



proprietà comunale da alienare



Comune: (AO) AOSTA  
Foglio: 41

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 m. Protocollo pratica T88075/2025



## Scheda 12

Locale commerciale sito in Via Cavagnet (negozio)

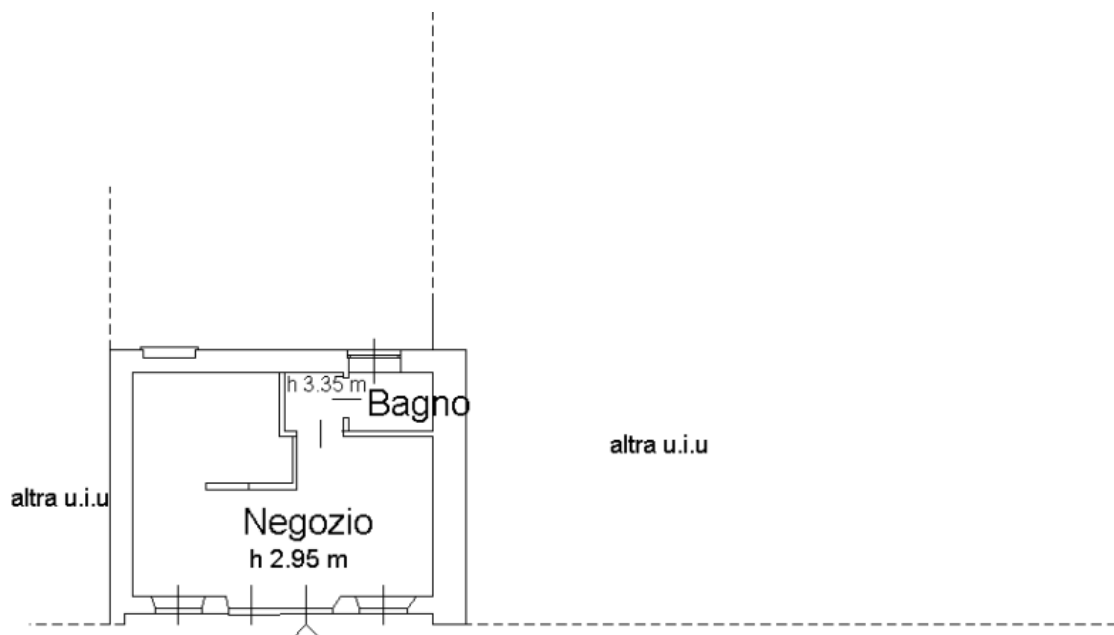
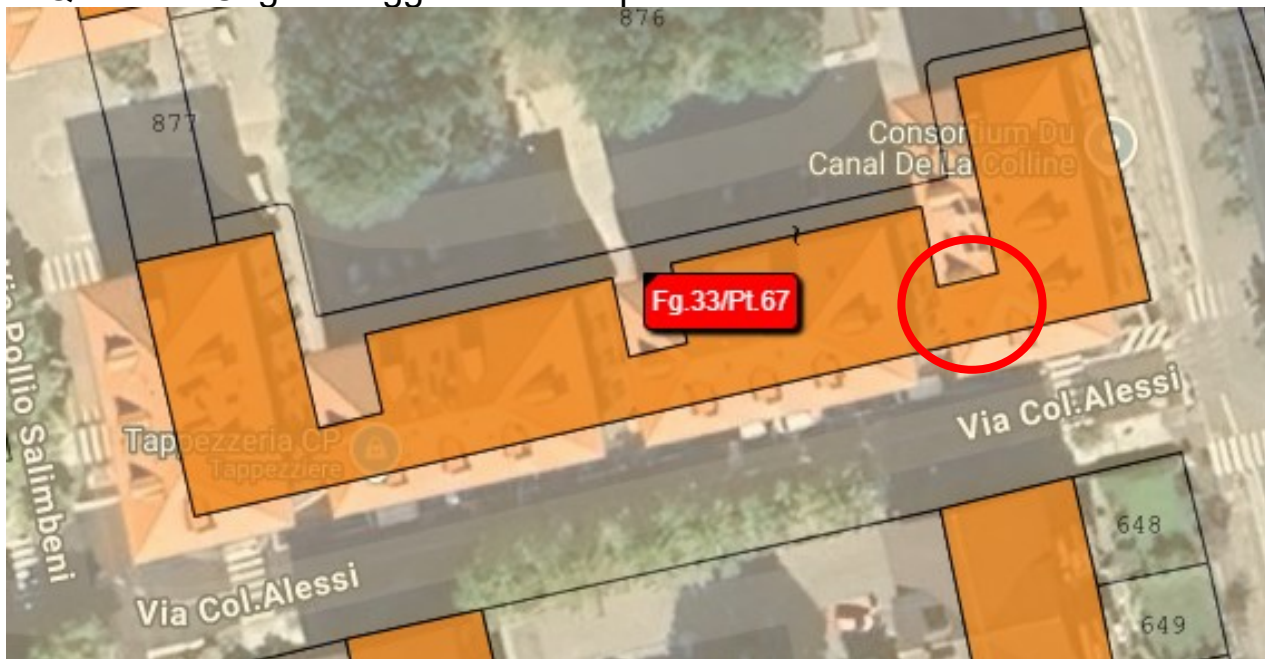
Estremi catastali: foglio 33, mappale 67, sub 19

Superficie catastale: mq. 30


Attuale utilizzo: locale commerciale

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: sottozona Af01

Quartiere Cogne – agglomerato di particolare interesse storico e culturale

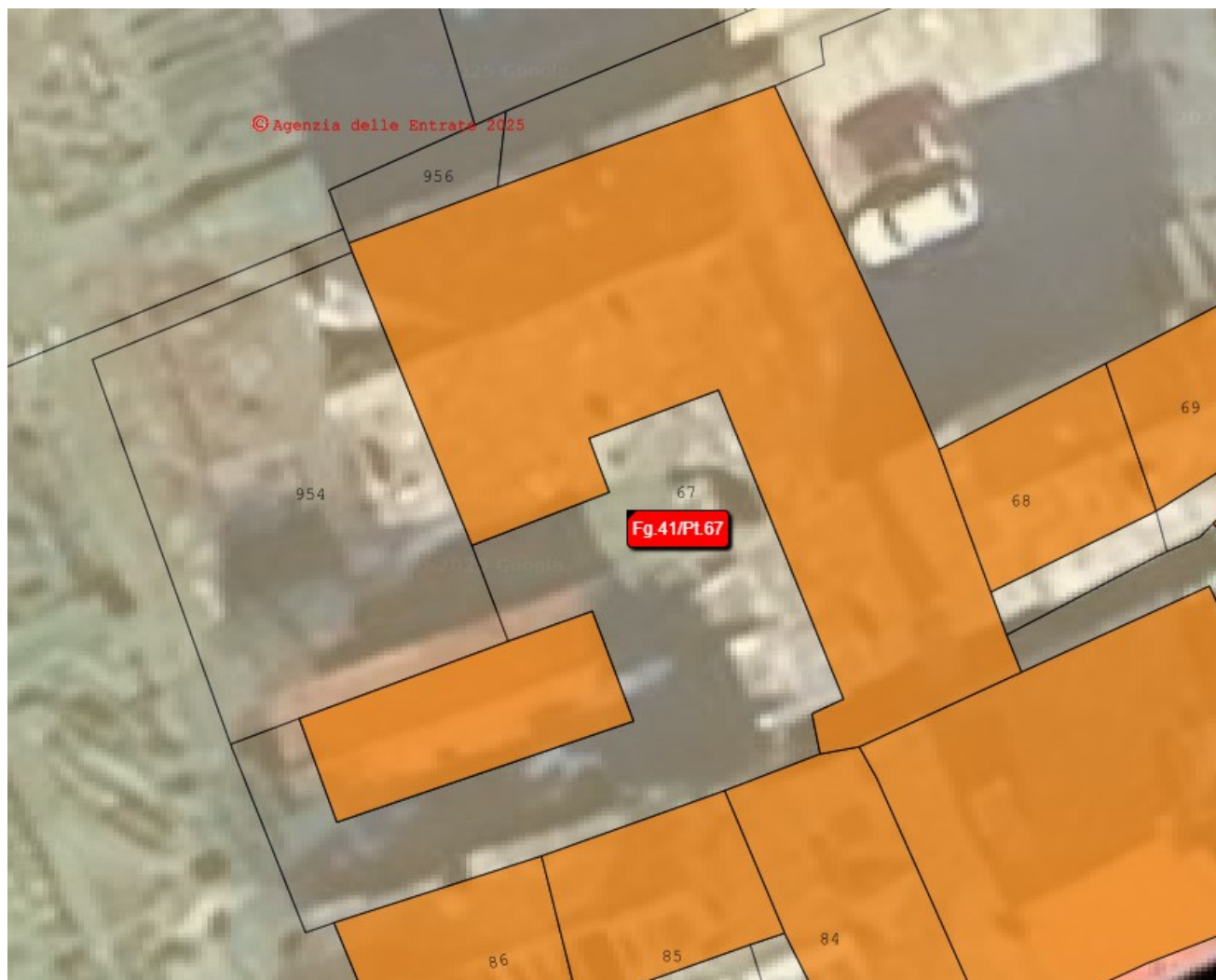




		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<b>12</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p><b>Città di Aosta</b></p> <p>Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta</p> <p>Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> <div> <p><b>Ville d'Aoste</b></p> <p>1, Place Chanoux, 11100 Aoste</p> <p>Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> </div>		
oggetto	Piano delle alienazioni 2026-2028		
	Locale commerciale Via Cavagnet (Negozio)		data Dicembre 2025



## SCHEDE 13





### Scheda 13 a

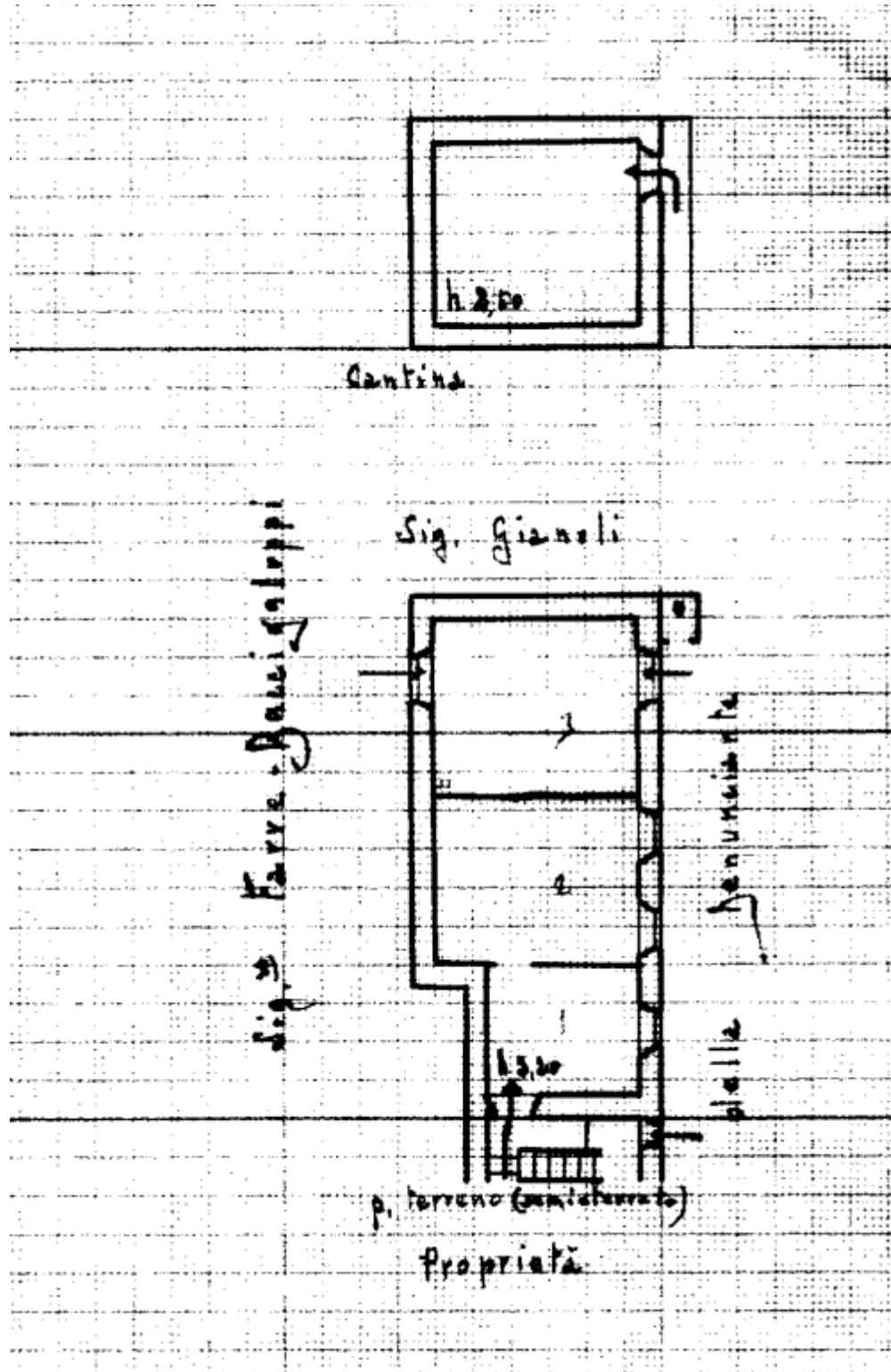
Casa Deffeyes sita in Via Croce di Città

Estremi catastali : foglio 41, mappale 67, sub 1

Superficie catastale : 3,5 vani

Attuale utilizzo : /

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Aa01 – centro storico



## Scheda 13 b

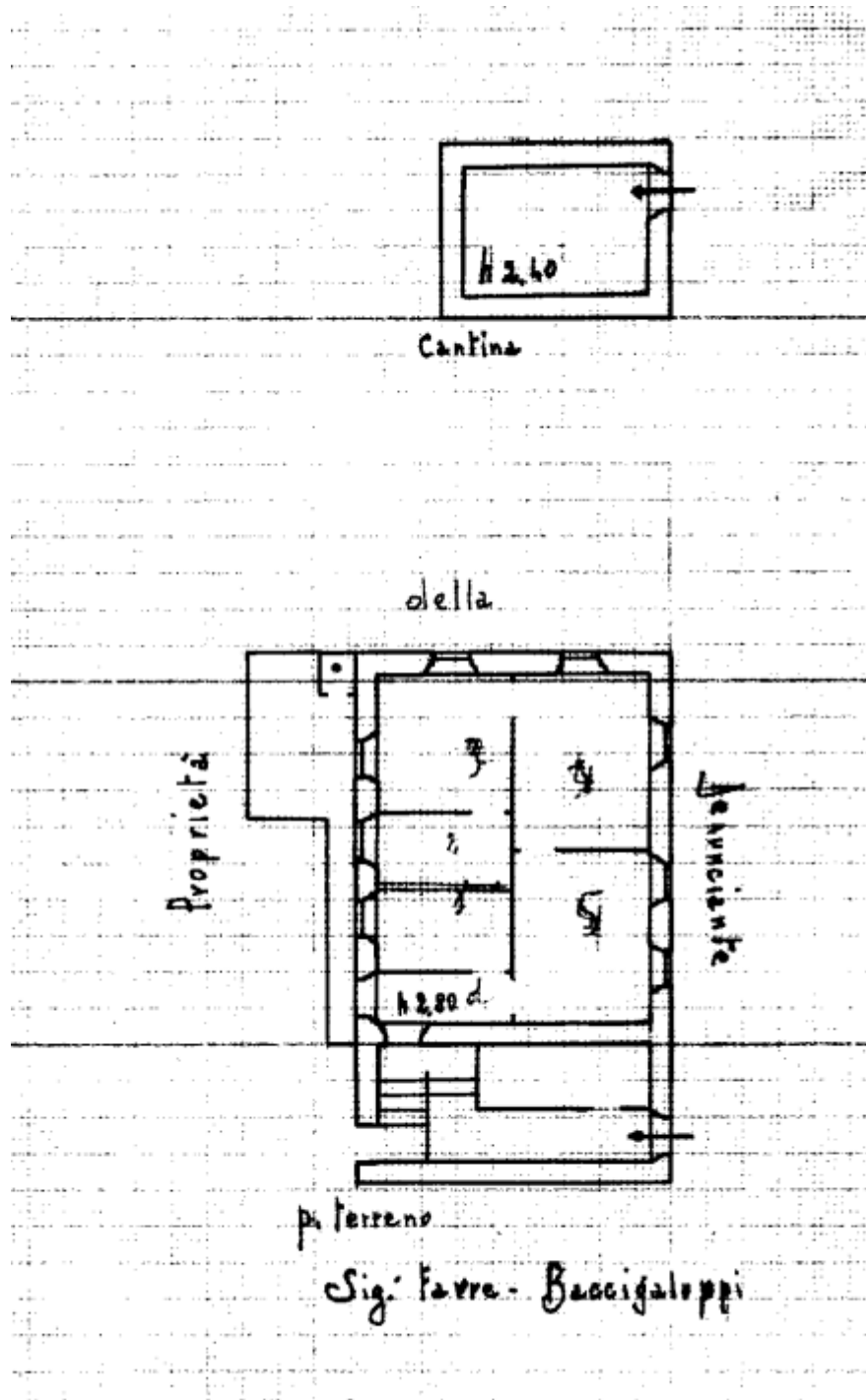
Casa Deffeyes sita in Via Croce di Città

Estremi catastali : foglio 41, mappale 67, sub 2

Superficie catastale : 5,5 vani

Attuale utilizzo : /

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Aa01 – centro storico





### Scheda 13 c

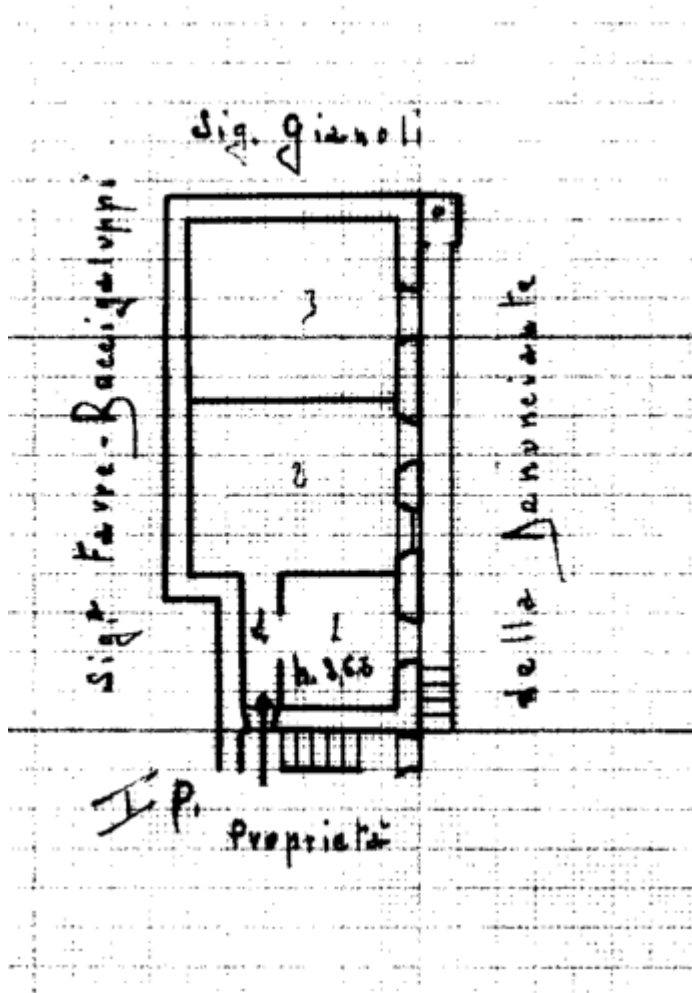
Casa Deffeyes sita in Via Croce di Città

Estremi catastali : foglio 41, mappale 67, sub 3

Superficie catastale : 3,5 vani

Attuale utilizzo : /

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Aa01 – centro storico



### Scheda 13 d

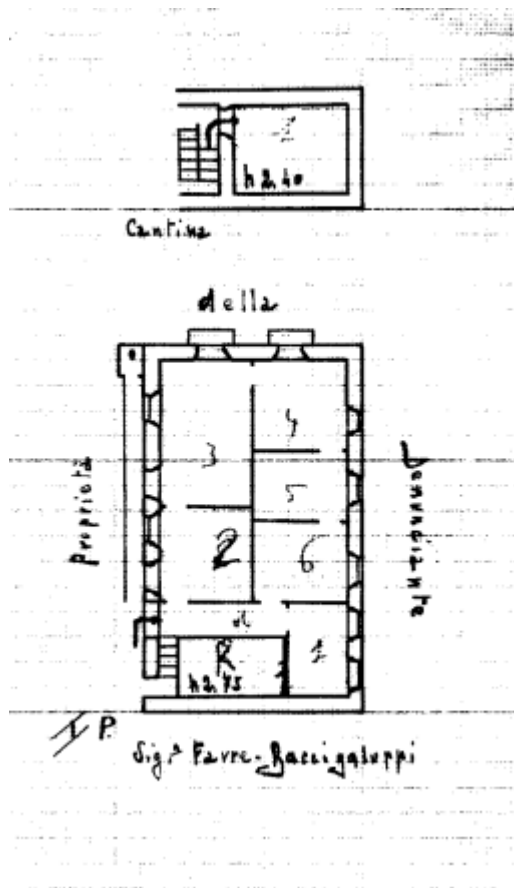
Casa Deffeyes sita in Via Croce di Città

Estremi catastali : foglio 41, mappale 67, sub 4 (soppresso)

Superficie catastale : 8 vani

Attuale utilizzo : /

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Aa01 – centro storico



**Scheda 13 e**

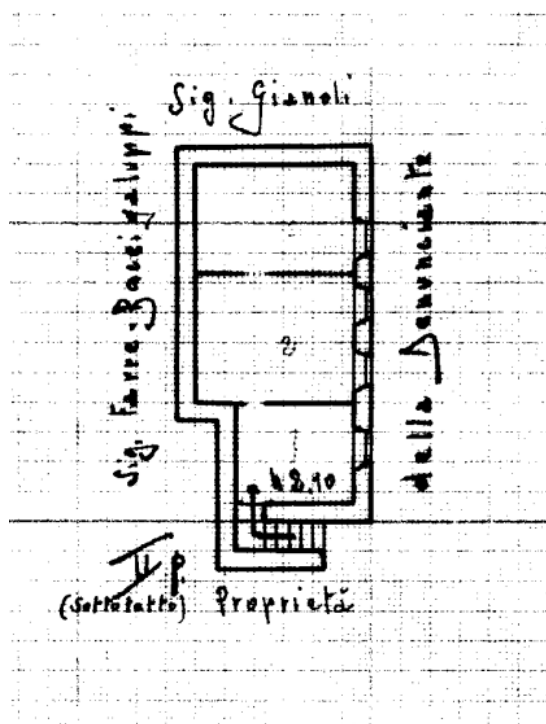
Casa Deffeyes sita in Via Croce di Città

Estremi catastali : foglio 41, mappale 67, sub 5

Superficie catastale : 3 vani

Attuale utilizzo : /

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Aa01 – centro storico





## Scheda 13 f

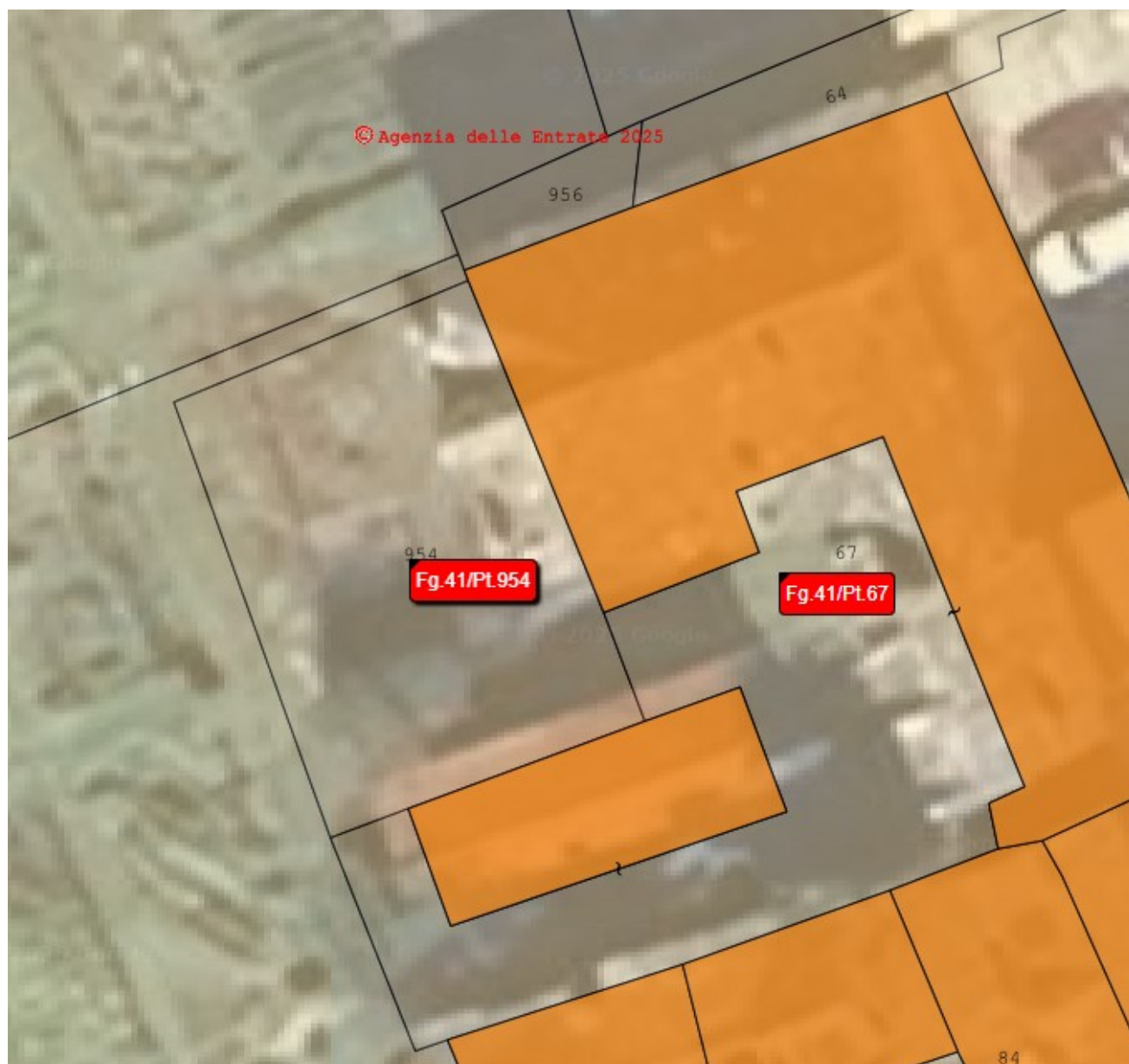
Area pertinenziale a Casa Deffeyes (porzione) sita in Via Croce di Città

Estremi catastali : foglio 41, mappale 954


Superficie catastale : mq. 150


Attuale utilizzo : /

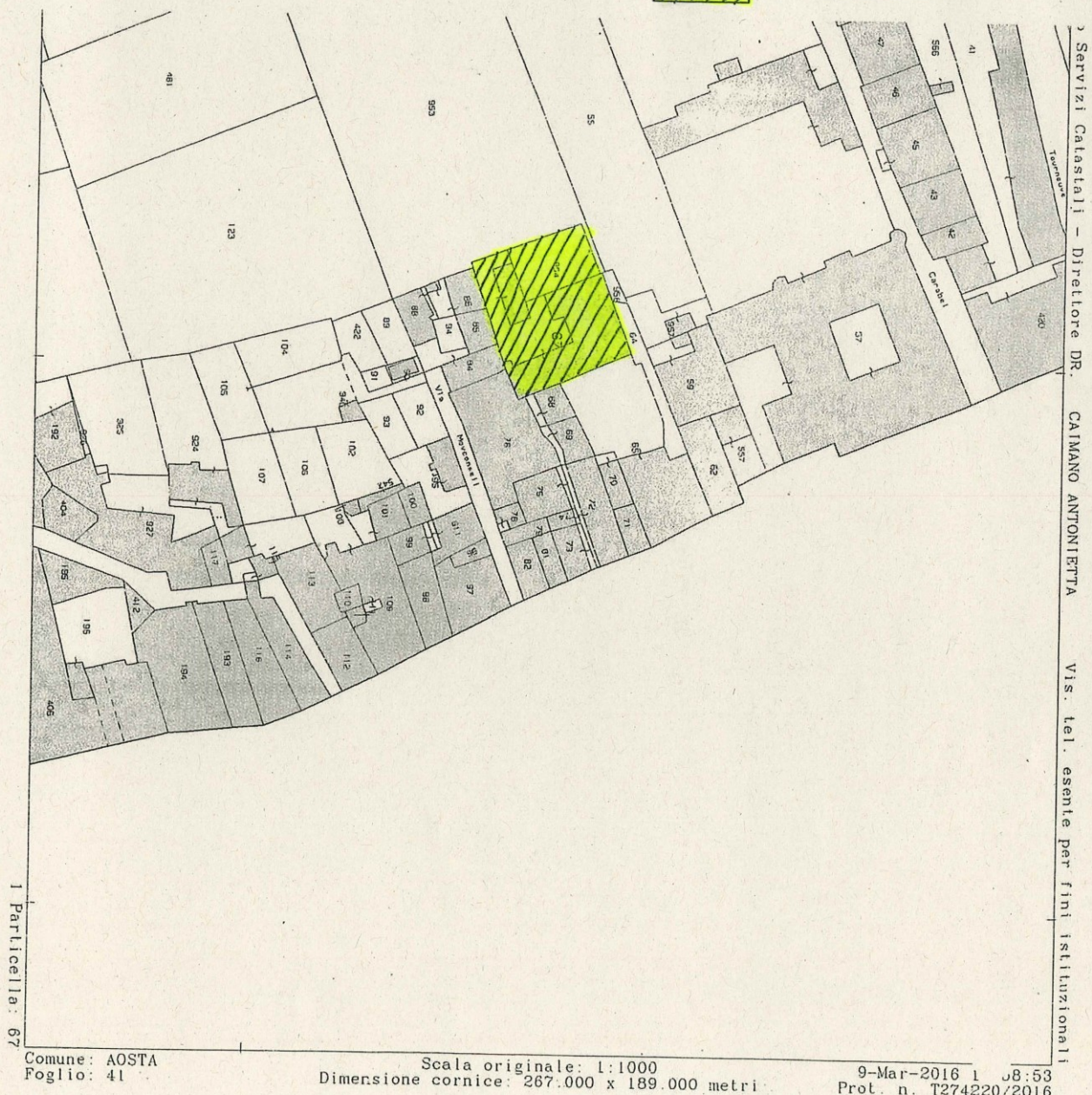
Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Aa01 – centro storico





		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<b>13</b> a-b-c-d-e-f	Città di Aosta Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587		Ville d'Aoste 1, Place Chanoux, 11100 Aoste Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587
	oggetto		
Piano delle alienazioni 2026-2028			data Dicembre 2025
Fabbricato denominato "Ex Casa Deffeyes" e area di pertinenza			

 proprietà comunale da alienare





## Scheda 14

Area rurale perpendicolare a Viale Federico Chabod altezza incrocio con Via Guido Rey

Estremi catastali : foglio 44, mappale 730


Superficie catastale : mq. 23

Attuale utilizzo : /

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : sottozona Aa01 – centro storico - Fascia C di cui all'art. 36 della L.R. n. 11/98

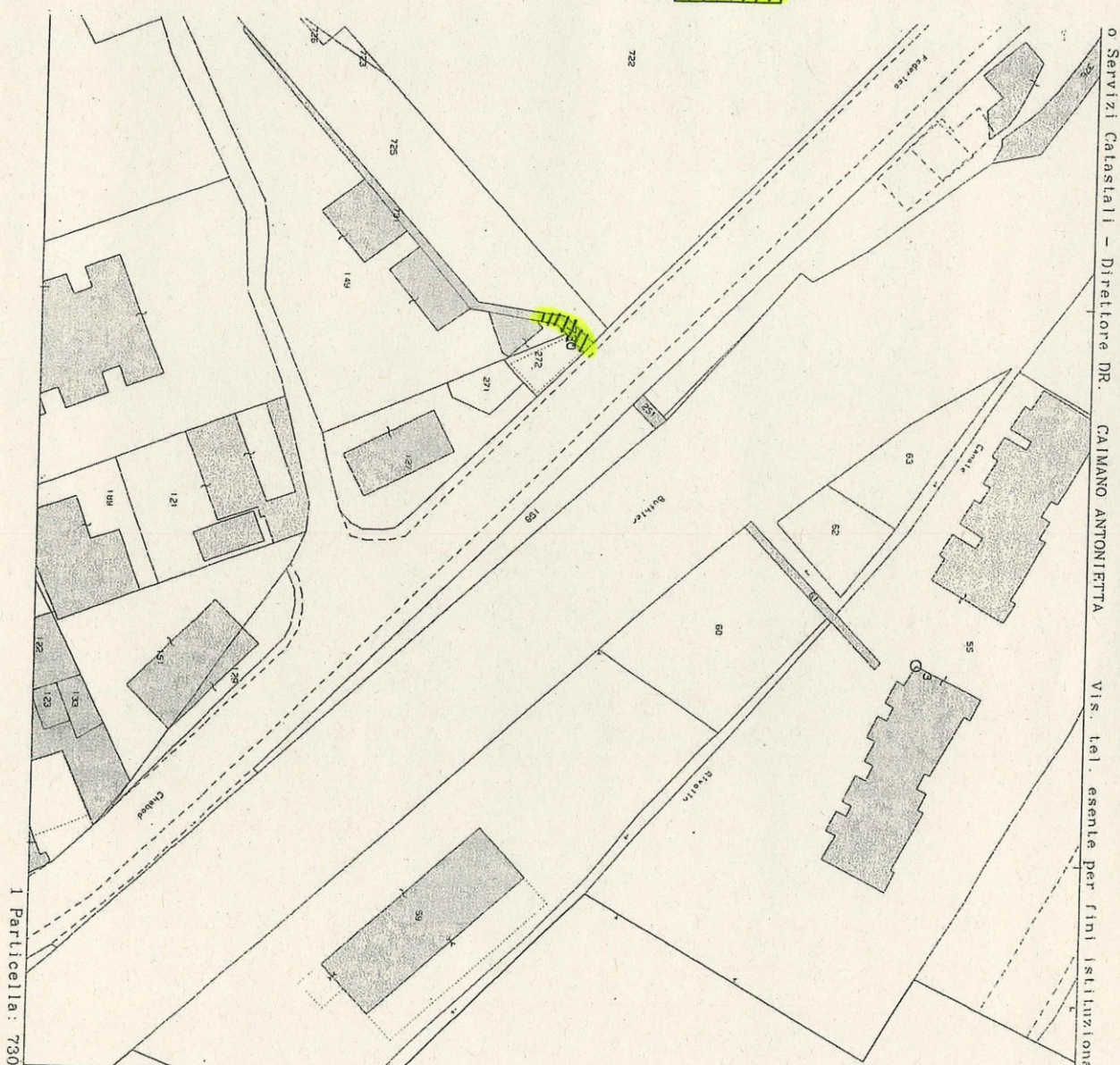




		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<b>14</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>Città di Aosta</p> <p>Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta</p> <p>Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> <div> <p>Ville d'Aoste</p> <p>1, Place Chanoux, 11100 Aoste</p> <p>Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587</p> </div> </div>		
oggetto	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">Piano delle alienazioni 2026-2028</div>		
	Area rurale viale Chabod angolo via Guido Rey		data Dicembre 2025



proprietà comunale da alienare



Comune: AOSTA  
Foglio: 44

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

10-Mar-2016 9:28:12  
Prot. n. T52503/2016



## **SCHEDA 15**

### **Scheda 15 a**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Pollio Salimbeni n. 2

Estremi catastali: foglio 33, mappale 139, sub 1

Superficie catastale: mq.287,88

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 b**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartier Cogne sito in Via Pollio Salimbeni n.14

Estremi catastali: foglio 33, mappale 139, sub 7

Superficie catastale: mq. 287,88

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 c**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Pollio Salimbeni n.6

Estremi catastali: foglio 33, mappale 139, sub 9

Superficie catastale: mq.146,24

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 d**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Arturo Verraz n. 11

Estremi catastali: foglio 33, mappale 140, sub 6

Superficie catastale: mq.287,88

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 e**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Arturo Verraz n. 13  
Estremi catastali: foglio 33, mappale 140, sub 7  
Superficie catastale: mq. 287,88  
Attuale utilizzo: sfitto  
Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 f**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Arturo Verraz n. 4  
Estremi catastali: foglio 33, mappale 141, sub 2  
Superficie catastale: mq. 287,88  
Attuale utilizzo: sfitto  
Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 g**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Arturo Verraz n. 8  
Estremi catastali: foglio 33, mappale 141, sub 4  
Superficie catastale: mq. 287,88  
Attuale utilizzo: sfitto  
Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 h**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Arturo Verraz n. 10  
Estremi catastali: foglio 33, mappale 141, sub 5  
Superficie catastale: mq. 287,88  
Attuale utilizzo: sfitto  
Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento



### **Scheda 15 i**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Arturo Verraz n. 12

Estremi catastali: foglio 33, mappale 141, sub 6

Superficie catastale: mq.133,33

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 l**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Arturo Verraz n. 16

Estremi catastali: foglio 33, mappale 141, sub 8

Superficie catastale: mq.287,88

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 m**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Arturo Verraz n.12

Estremi catastali: foglio 33, mappale 141, sub 9

Superficie catastale: mq.146,24

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 n**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Giorgio Elter n.1

Estremi catastali: foglio 33, mappale 142, sub 1

Superficie catastale: mq.287,88

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 o**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Giorgio Elter n.3

Estremi catastali: foglio 33, mappale 142, sub 2

Superficie catastale: mq.287,88

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 p**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Giorgio Elter n.5

Estremi catastali: foglio 33, mappale 142, sub 3

Superficie catastale: mq.287,88

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 q**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Giorgio Elter n.11

Estremi catastali: foglio 33, mappale 142, sub 6

Superficie catastale: mq.287,88

Attuale utilizzo: sfitto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

### **Scheda 15 r**

Alloggio in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne sito in Via Giorgio Elter n.15

Estremi catastali: foglio 33, mappale 142, sub 8

Superficie catastale: mq.287,88


Attuale utilizzo: sfitto


Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente: zona Af01 – Edificio Documento

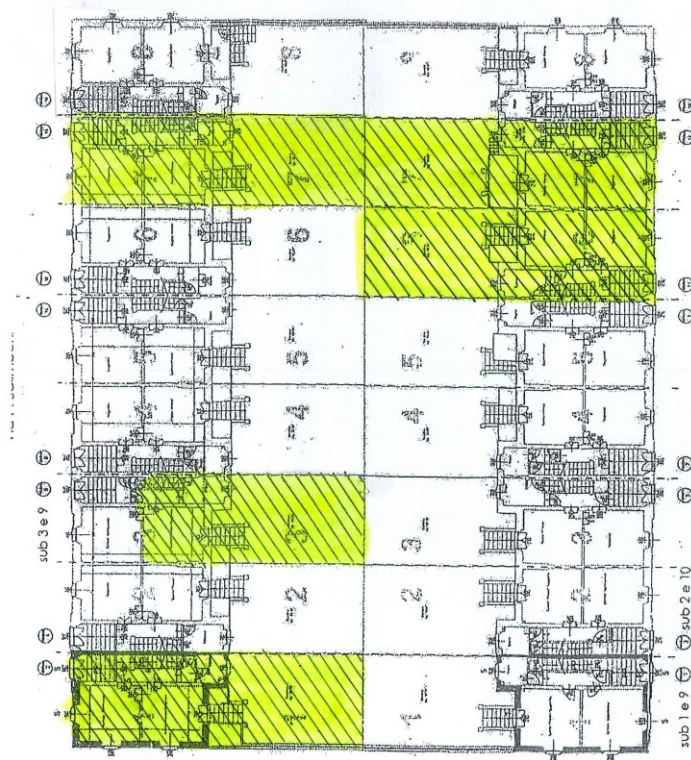
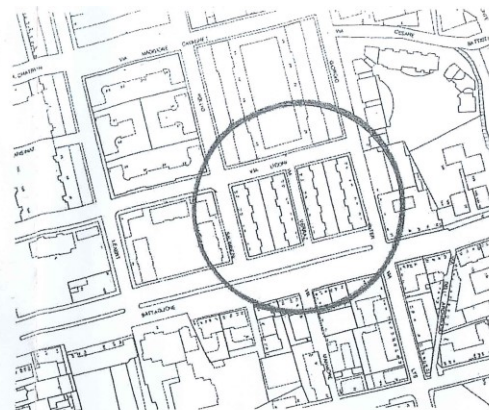






		Area n° A1 Patrimonio	secteur n° A1 Patrimoine
<b>15</b> a,b,c,d,e,f g,h,i,l,m, n,o,p,q,r	Città di Aosta Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587		Ville d'Aoste 1, Place Chanoux, 11100 Aoste Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587
	<b>oggetto</b> Piano delle alienazioni 2026-2028		
Alloggi in fabbricato residenziale nel Quartiere Cogne (Villette)			<b>data</b> Dicembre 2025

 proprietà comunale da alienare



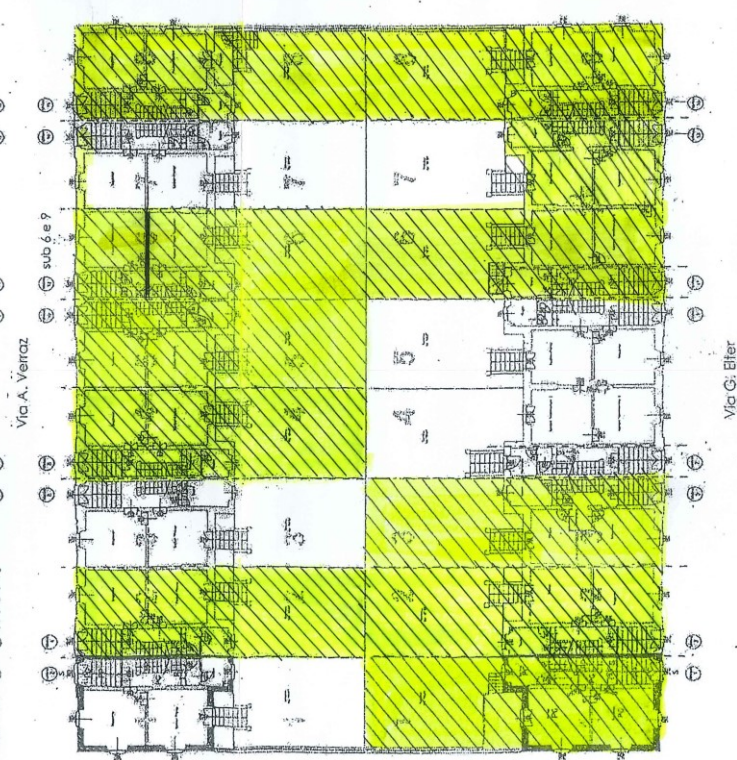
G1

foglio 33

G2

foglio 33

Cso Battaglione



G3

foglio 33

G4

foglio 33



## Scheda 16

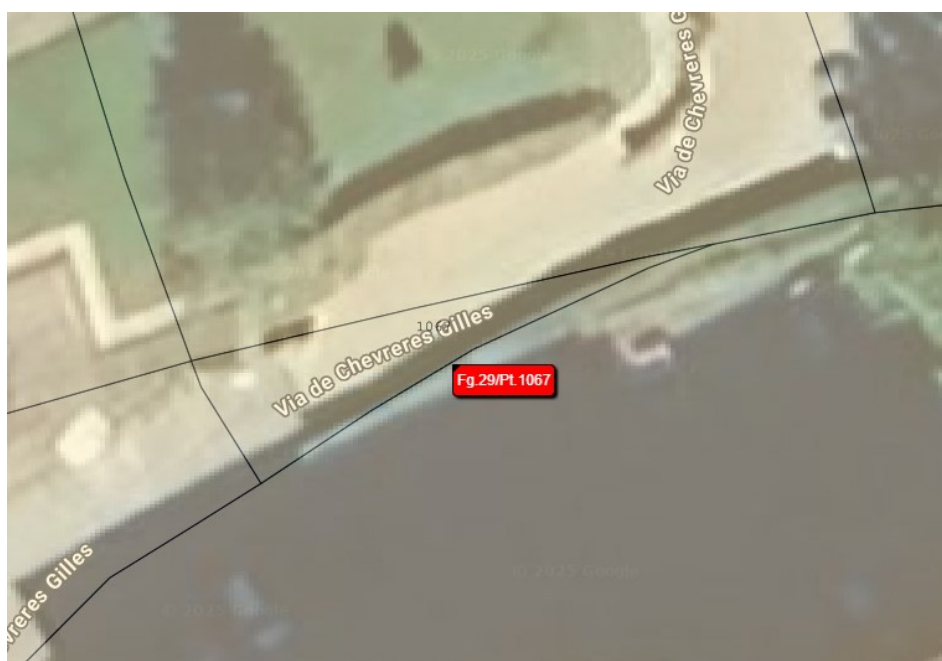
Corte di fabbricato urbano sito in Regione le Crou

Estremi catastali : foglio 29, mappale 1067

Superficie catastale : mq. 55

Attuale utilizzo : /

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : Ba04





Comune: AOSTA

territorio - Direttore SCHILLACI VENTURA MARIA EMILIA del. esente per fini istituzional

proprietà comunale da alienare

E=2200

The map is a detailed cadastral plan of a portion of the town of Aosta. It shows numerous land parcels, many of which are occupied by buildings. The buildings are represented by grey shaded areas with black outlines. The parcels are numbered, often with multiple numbers indicating different parts or historical references (e.g., 103, 103/1, 103/2, 103/3, 103/4, 103/5, 103/6, 103/7, 103/8, 103/9, 103/10, 103/11, 103/12, 103/13, 103/14, 103/15, 103/16, 103/17, 103/18, 103/19, 103/20, 103/21, 103/22, 103/23, 103/24, 103/25, 103/26, 103/27, 103/28, 103/29, 103/30, 103/31, 103/32, 103/33, 103/34, 103/35, 103/36, 103/37, 103/38, 103/39, 103/40, 103/41, 103/42, 103/43, 103/44, 103/45, 103/46, 103/47, 103/48, 103/49, 103/50, 103/51, 103/52, 103/53, 103/54, 103/55, 103/56, 103/57, 103/58, 103/59, 103/60, 103/61, 103/62, 103/63, 103/64, 103/65, 103/66, 103/67, 103/68, 103/69, 103/70, 103/71, 103/72, 103/73, 103/74, 103/75, 103/76, 103/77, 103/78, 103/79, 103/80, 103/81, 103/82, 103/83, 103/84, 103/85, 103/86, 103/87, 103/88, 103/89, 103/90, 103/91, 103/92, 103/93, 103/94, 103/95, 103/96, 103/97, 103/98, 103/99, 103/100). A specific parcel, located in the upper right quadrant, is highlighted in yellow and labeled 'proprietà comunale da alienare'. This parcel is situated between a larger building complex and a road. The map also shows various streets and paths, some of which are labeled with names like 'Piazzetta', 'Via', and 'Cortile'. The scale of the map is indicated as E=2200. The map is oriented with North at the top.

28-Feb-2020 14:17:33  
Prot. n. T202907/2020



## Scheda 17

Striscia di terreno sita in C.so Ivrea

Estremi catastali: foglio 59, mappali 165, 167

Superficie catastale: mq. 669,00

Attuale utilizzo: incolto

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : Ba85



		Area n° A1 Patrimonio	Secteur n° A1 Patrimoine
<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">17</div>		Città di Aosta Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587	Ville d'Aoste 1, Place Chanoux, 11100 Aoste Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587
oggetto	Piano delle alienazioni 2026-2028		
	Striscia di terreno in Corso Ivrea		data Dicembre 2025



proprietà comunale da alienare





## Scheda 18

Appezamento di terreno in via Malherbes

Estremi catastali : foglio 41, mappale 409

Superficie catastale : mq. 955

Attuale utilizzo : inutilizzato

Destinazione urbanistica ai sensi del PRGC vigente : Aa01 centro storico, facente parte del vincolo del parco Tourneuve ri4







Area n° A1 Patrimonio

Secteur n° A1 Patrimoine

18



Città di Aosta  
Piazza Chanoux 1, 11100 Aosta  
Tel: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587

Ville d'Aoste  
1, Place Chanoux, 11100 Aoste  
Tél: 0165. 300432 Fax: 0165. 300587

oggetto

Piano delle alienazioni 2026-2028

Appezzamento di terreno in via Malherbes

data

Dicembre 2025



proprietà comunale da alienare



Comune: (A0) AOSTA  
Foglio: 41

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 m. Protocollo pratica T89594/2025

3-Dic-2025 10:27:28

Vis. tel.